

CZASOPISMO ŚLĄSKIEJ IZBY BUDOWNICTWA

Forum Budownictwa Śląskiego

www.izbabud.pl

(60) 2021

ISSN 1643-6350



FORUM BUDOWNICTWA ŚLĄSKIEGO po nowemu

Działać efektywniej

– str. 5



XXIII GALA BUDOWNICTWA

Laureaci Konkursu

„ŚLĄSKIE BUDOWANIE” 2021

– str. 13



*Wesołych Świąt Bożego Narodzenia
oraz wszelkiej pomyślności
w życiu osobistym i pracy zawodowej,
w nadchodzącym Nowym Roku
wszystkim członkom
Śląskiej Izby Budownictwa,
uczestnikom
„Forum Budownictwa Śląskiego”,
współpracującym firmom,
pracownikom
administracji państwowej
i samorządowej wszelkich szczebli
oraz przyjaciołom*

życzy

Mariusz Czyszek

Prezydent Śląskiej Izby Budownictwa



W NUMERZE:

FORUM BUDOWNICTWA ŚLĄSKIEGO

Podpisanie aneksu do porozumienia
„Forum Budownictwa Śląskiego”
Działać efektywniej 5

XIII GALA BUDOWNICTWA

Uchonorowano liderów śląskiego
budownictwa 8

ŚLĄSKA WIELKA NAGRODA
BUDOWNICTWA 2021 13

AUTORYTET – BUDOWNICTWA
I GOSPODARKI ŚLĄSKIEJ 19

OSOBOWOŚĆ
BUDOWNICTWA ŚLĄSKIEGO 33

Odnazka Honorowa
za Zasługi dla Budownictwa 35

Odnazka Honorowa za Zasługi
dla Województwa Śląskiego 36

Medal Śląskiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa 37

Konkurs „Inżynier Roku 2019 i 2020” 38

Złota Odnazka
im. Króla Kazimierza Wielkiego 40

Nagroda Sztuka i Design w Przestrzeni
Publicznej i Statuetka BenchMan 41

KATOWICKA SPÓŁDZIELNIA
MIESZKANIOWA

Lider Gospodarki Regionalnej 42

ŚLĄSKA IZBA BUDOWNICTWA

Rzetelny Wykonawca 43

XIV ŚLĄSKIE SEMINARIUM
BUDOWLANE
O budownictwie w Ustroniu 45

XV ŚLĄSKIE SEMINARIUM
BUDOWLANE
Nowe prawo w budownictwie 48

TARGI BUDOWNICTWA

16. Targi Budownictwa, Wnętrz,
Ogrodów EXPOBUD
Nowa wizja budownictwa tradycyjnego 55

58. Międzynarodowe
Targi Budownictwa jesień 2021
23. Targi Technik Grzewczych
i Oszczędności Energii Instal System 2021
Udane spotkanie branżowe 57

WSPOMNIENIE

Antoni Falikowski 1947-2021 58

Szanowni Państwo,

Kieruję do Państwa słowa po naszej XXIII Gali Budownictwa – był to sukces. XXIII Gala Budownictwa rozpoczęła jubileusz 20-lecia ŚIOIB oraz 25-lecia ŚIB. Relację z tego święta znajdziecie Państwo w dalszej części Forum. Możemy zadać sobie pytanie, czy mijający rok był dla nas udany pomimo pandemii? – Otóż tak. Udało nam się zorganizować merytoryczne seminaria z dużą frekwencją oraz udało nam się razem z ŚIOIB przygotować aneks do porozumienia Forum Budownictwa Śląskiego – to ważne wydarzenie.

Mijający rok wprowadził nowe rozwiązania w zakresie ustawy Prawo budowlane, ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych oraz w rozporządzeniach regulujących budownictwo. Owoce tych zmian zobaczymy w nowym roku. Jednocześnie nie można zapomnieć o rażąco dużym wzroście cen materiałów budowlanych i jednocześnie ich brakach, który sprawia, że kondycja finansowa branży budowlanej, głównie małych i mikrofirm, jest bardzo niestabilna.

Zaskakujące podniesienie cen mediów prąd, gaz, centralne ogrzewanie, podatki, plus rekordowa inflacja zuboży nasze społeczeństwo, które może zdecydowanie powstrzymać się od remontów i nowych inwestycji – to są kolejne zagrożenia dla istnienia mikrofirm. Każdy powinien przygotować się do zmieniających się warunków – inflacja powoduje zjawisko niekorzystne dla obywateli – każda wypłata ma realnie niższą wartość rynkową. Trzeba o tym pamiętać przy indeksowaniu kontrahentów co miesiąc, o poziom inflacji.

Przed nami – Izbą nowy, jubileuszowy rok wielu wydarzeń: Targi Budownictwa, Seminaria, Szkolenia, Jubileusze. Czekamy na dalszą, efektywną współpracę. Bądźcie Państwo razem z nami.

Mariusz Czyszek



Prezydent Śląskiej Izby Budownictwa



Wydawca: ŚLĄSKA IZBA BUDOWNICTWA

Rada Naukowa

dr hab. inż. arch. Klaudiusz Fross, kierownik Katedry RAr5, prof. PŚ,
Dziekan Wydz. Arch. Pol. Śl.,
dr hab. inż. arch. Dorota Winnicka-Jasłowska, Prodziekan ds. Studenckich Wydz. Arch. Pol. Śl.
dr hab. inż. arch. Joanna Tymkiewicz, prezes PTE Polskiego Towarzystwa
Ergonomicznego o/Gliwice
dr hab. inż. arch. Michał Tomanek
dr hab. inż. Beata łażniewska-Piekarczyk, adiunkt z habilitacją
dr hab. inż. Maciej Major, prof. PCZ

Rada Recenzentów

dr hab. inż. arch. Katarzyna Ujma-Wąsowicz, prof. nzw. w Pol. Śl., prezes TUP o/Katowice
dr hab. inż. arch. Krzysztof Rostański, prof. nzw. w Pol. Śl., Prodziekan ds. Organizacyjnych
Wydz. Arch. Pol. Śl.
dr hab. inż. arch. Beata Majerska-Palubicka, kierownik Katedry RAr2, prof. PŚ
dr hab. inż. arch. Beata Komar, prof. PŚ
dr hab. inż. arch. Beata Kucharczyk-Brus, prof. PŚ
dr inż. Jacek Halbiniak
dr hab. inż. arch. Grzegorz Nawrot, prof. Pol. Śl.

Redaktor naczelny:

Adres redakcji:

Daniel Bienek
40-074 Katowice, ul. Szeligiewicza 20 lok. I
telefon: 32 258 90 00, fax: 32 204 10 85
e-mail: izbabud@izbabud.pl

Skład, poligrafia:

STP KorGraf, Katowice, tel. 32 354 09 88



Działać efektywniej

Powołane w 2008 roku Forum Budownictwa Śląskiego jest platformą wspólnego działania samorządów zawodowych oraz gospodarczych, organizacji pozarządowych oraz szkół wyższych działających w sektorze budownictwa województwa śląskiego. Śląskie budownictwo, w ramach Forum reprezentowało blisko 40 tys. osób indywidualnych, jako kadra inżynieryjno-techniczna samorządów zawodowych i stowarzyszeń oraz ponad 300 organizacji gospodarczych oraz przedstawiciele uczelni wyższych.

Pod przewodnictwem Śląskiej Izby Budownictwa, wspólnymi przedsięwzięciami Forum stały się corocznie organizowane regionalne spotkania branżowe oraz konferencje, jako – „Śląskie Forum Inwestycji, Budownictwa, Nieruchomości”, obchody Śląskiego Dnia Budowlanych oraz wydawnictwo kwartalnika „Forum Budownictwa Śląskiego”.

Najważniejszym jednak efektem merytorycznej konsolidacji uczestników Forum było sformułowanie wielu opinii, stanowisk i rekomendacji legislacyjnych mających realny wpływ na funkcjonowanie oraz rozwój sektora nie tylko w woj. śląskim ale i w całym kraju.

Mijające lata, dokonujące się zmiany legislacyjne, dynamiczna sytuacja rynkowa oraz nieoczekiwany okres pandemii wykrywał potrzebę reorganizacji Forum. Głównym celem stały się zintensyfikowane wspólne działania. Wykorzystanie doświad-

czenia oraz merytorycznego potencjału Sygnatariuszy tak, by działać efektywniej. By umacniać i rozwijać regionalne budownictwo. Definiować problemy, kreować szanse, a następnie szybko i skutecznie działać, z poszanowaniem i zachowaniem odrębności i dobrego imienia każdego Sygnatariusza Forum.

Z tego właśnie powodu, dotychczasowi członkowie Forum podjęli decyzję o zmianie formuły działania oraz o poszerzeniu szeregu o kolejne organizacje oraz stowarzyszenia zawodowe i gospodarcze z wieloletnim doświadczeniem, w szeregach których od lat działają osobowości i autorytety gospodarki, i budownictwa śląskiego.

Podpisanie aneksu do porozumienia „Forum Budownictwa Śląskiego” nastąpiło 13 października 2021 r. w siedzibie Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Katowicach. Dokument podpisali sygnatariusze:

Śląska Izba Budownictwa,
Śląska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa,
Politechnika Śląska,
Politechnika Częstochowska,
Wyższa Szkoła Techniczna w Katowicach,
Akademia Techniczno-Humanistyczna w Bielsku-Białej,
Śląska Okręgowa Izba Architektów Rzeczypospolitej Polskiej,
Polska Izba Ekologii,

Najważniejsze cele i kierunki działalności Forum Budownictwa Śląskiego:

- ✓ uzgadnianie i reprezentowanie wspólnego stanowiska do projektów legislacyjnych dotyczących w szczególności obszarów: procesów inwestycyjnych, prawa budowlanego, systemu planowania i zagospodarowania przestrzennego, technik i technologii budownictwa, gospodarki mieszkaniowej, komunalnej, nieruchomości oraz programów ochrony i kształtowania środowiska;

- ✓ współdziałanie z władzami państwowymi i samorządem terytorialnym województwa oraz posłami i senatorami województwa śląskiego w zakresie regionalnej polityki dotyczącej inwestycji i budownictwa, a także w pozostałych obszarach działalności reprezentowanych przez sygnatariuszy Forum;

- ✓ tworzenie warunków dla wprowadzania oczekiwanych zmian zmierzających do poprawy stanu ilościowego i jakościowego kształcenia zawodowego kadr w zawodach budowlanych, zwłaszcza w zakresie ściślejszego powiązania potrzeb rynku pracy z kierunkami kształcenia;

- ✓ podnoszenie jakości nauczania i wychowania oraz unowocześniania procesu kształcenia;

- ✓ podnoszenie i propagowanie zasad odpowiedzialności zawodowej i etyki wśród uczestników procesu inwestycyjnego;

- ✓ wspieranie działalności sygnatariuszy Forum poprzez działalność informacyjną dotyczącą możliwości pozyskania dotacji z funduszy europejskich i pozostałych form wsparcia;

- ✓ organizowanie wspólnych konferencji, seminariów, szkoleń i uroczystości dla sygnatariuszy Forum;

- ✓ prowadzenie promocji działalności sygnatariuszy Forum w środkach masowego przekazu i na łamach własnych wydawnictw;

- ✓ współudział w tworzeniu wspólnego czasopisma „Forum Budownictwa Śląskiego”, którego wydawcą jest Śląska Izba Budownictwa;

- ✓ kierowanie zaproszeń do uczestnictwa i działalności w Forum do kolejnych organizacji prowadzących działalność na rynku inwestycji, budownictwa, nieruchomości województwa śląskiego;

- ✓ podejmowanie wspólnych działań w zakresie współpracy z zagranicznymi organizacjami samorządowymi budownictwa oraz współdziałanie w organizowaniu misji gospodarczych w dziedzinie budownictwa.





Krajowa Izba Gospodarki Nieruchomościami,

Regionalny Związek Rewizyjny Spółdzielczości Mieszkaniowej w Katowicach,

Instytut Gospodarki Nieruchomościami,

Śląska Izba Pracodawców,

Śląska Unia Budowlana,

Polski Związek Inżynierów i Techników Bu-

downictwa, Oddział w Bielsku-Białej,

Polski Związek Inżynierów i Techników Bu-

downictwa, Oddział w Częstochowie,

Polski Związek Inżynierów i Techników Bu-

downictwa, Oddział w Katowicach,

Stowarzyszenie Elektryków Polskich, Od-

dział Gliwicki,

Stowarzyszenie Elektryków Polskich, Od-

dział Zagłębia Węglowego,

Stowarzyszenie Inżynierów i Techników

Górnictwa w Katowicach.

Nowa formuła Forum Budownictwa Śl-

askiego zakłada powołanie jako organu kie-

rującego Prezydium Forum, działającego

w składzie od 3 do 5 Sygnatariuszy. W skład

Prezydium Forum zostali wybrani:

Mariusz Czystek – Prezydent Śląskiej

Izby Budownictwa,

Roman Karwowski – Przewodniczący

Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów

Budownictwa,

Arkadiusz Borek – Prezes Zarządu In-

stytutu Gospodarki Nieruchomościami,

Andrzej Królicki – Prezes Zarządu Śl-

askiej Unii Budowlanej,

Andrzej Szydłowski – Przewodniczący

Zarządu Polskiego Związku Inżynierów

i Techników Budownictwa, Oddział w Kato-

wicach.

Co istotne, w pracach Prezydium Forum,

z głosem doradczym, będą mogli brać

udział również zaproszeni eksperci z innych

branż.

XXIII GALA BUDOWNICTWA

19 listopada 2021 r.

ORGANIZATORZY



PARTNERZY XXIII GALI BUDOWNICTWA



XXIII Gala Budownictwa

U honorowano liderów śląskiego budownictwa

19 października w Teatrze Rozrywki w Chorzowie odbyła się XXIII Gala Budownictwa. Impreza zorganizowana po rocznej przerwie spowodowanej pandemią koronawirusa przez Śląską Izbę Budownictwa i Śląską Okręgową Izbę Inżynierów Budownictwa była okazją do podsumowania 2 letnich dokonań środowiska budowlanego naszego regionu. Tradycyjnie w Gali wzięli udział parlamentarzyści, władze samorządowe miast i powiatów regionu, władze samorządów zawodowych, uczelni wyższych, stowarzyszeń naukowo-technicznych oraz przedstawiciele krajowych i regionalnych organizacji pozarządowych budownictwa. W trakcie uroczystości nastąpiło wręczenie odznaczeń resortowych, regionalnych, odznak, medali honorowych, a przede wszystkim nagród konkursu „Śląskie Budowanie”. Uhonorowano również po raz drugi i to za okres 2020-2021 laureatów konkursu „Inżynier Roku” zorganizowanego przez ŚIOIB oraz po raz pierwszy wręczono Nagrody Sztuka i Design w Przestrzeni Publicznej i Statuetki BenchMan Wydziału Architektury Politechniki Śląskiej.



Mariusz Czystek i Roman Karwowski

Gospodarzami Gali byli witający zebranych **Mariusz Czystek**, prezydent Śląskiej Izby Budownictwa i **Roman Karwowski**, przewodniczący Rady ŚIOIIB. W krótkim wystąpieniu Roman Karwowski odniósł się do zmian w prawie budowlanym, pozytywnie oceniając wprowadzoną cyfryzację procesu budowlanego, oraz poinformował, że niniejszą galą Śląska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa rozpoczyna obchody 20-lecia samorządu zawodowego inżynierów budownictwa na Śląsku.

Mariusz Czystek nawiązał do podpisanego 13 października 2021 przez 19 sygnatariuszy w siedzibie ŚIOIIB aneksu do porozumienia „Forum Budownictwa Śląskiego” – sygnatariusze nie mają wątpliwości, że wypowiedanie się na tematy dotyczące budownictwa jednym wspólnym głosem całego śląskiego środowiska budowlanego jest celowe i zapewne skuteczniejsze niż każdego z osobna. Forum ma nową formułę i nowych sygnatariuszy, ale niezmiennie jeden cel – wspólne działania w kierunku rozwoju budownictwa województwa śląskiego.

W piątkowy wieczór spotkali się w teatrze przedstawiciele władz państwowych, samorządów miast i powiatów śląskiego regionu, samorządów zawodowych, uczelni wyższych, stowarzyszeń naukowo-technicznych oraz organizacji pozarządowych budownictwa. Byli wśród nich m.in. **Jerzy Polaczek** – Poseł na Sejm Rzeczypospolitej Polskiej, **Adam Baryłka**, dyrektor Departamentu Architektury, Budownictwa i Geodezji Ministerstwa Rozwoju i Technologii, **Michał Widelski**, dyrektor Generalny Głównego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego, **Dariusz Iskanin**, radny Sejmiku Województwa Śląskiego, **Elżbieta Oczkowicz**, Śląski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego, **Bożena Goldamer-Kapała**, dyrektor Wydziału Infrastruktury Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego, prezydenci i burmistrzowie śląskich miast z prezydentem Sosnowca **Arkadiuszem Chęcińskim** na czele, rektorzy i dziekani śląskich uczelni, a wśród nich prof. dr hab. inż. **Arkadiusz Mężyk**, rektor Politechniki Śląskiej, przewodniczący rad oraz członkowie władz okręgowych izb inżynierów budownictwa – z całej Polski.

Adresy przesłali organizatorom **Piotr Nowak**, minister Rozwoju i Technologii, oraz **Dorota Cabańska**, p.o. Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego.

W kolejnym punkcie Gala Budownictwa wręczenie medali i odznak honorowych, nagród i tytułów osobom związanych z branżą budowlaną.

Uroczystości uświetnił znakomity musical „Zakonnica w przebraniu” w wykonaniu artystów Teatru Rozrywki w Chorzowie.



Adam Baryłka



Michał Widelski



Laureaci wyróżnienia ŚLĄSKA WIELKA NAGRODA BUDOWNICTWA



Laureaci nagrody AUTORYTET – BUDOWNICTWA I GOSPODARKI ŚLĄSKIEJ





Fot. archiwum Teatru Rozrywki / Artur Wadawek



BAKS Sp. z o.o., ul. Złota 7,
40-102 Katowice
Tel.: +48 730 36 83 83, 501 473 437
e-mail: baks-katowice@wp.pl

Baks Sp. z o.o. to zespół doświadczonych ekspertów. Naszą misją jest dostarczenie szeregu profesjonalnych usług budowlanych. Dysponujemy odpowiednim zapleczem technicznym i sprzętem niezbędnym do prawidłowego wykonania usług. Główna siedziba firmy znajduje się w Katowicach, jednak działamy na terenie całego Śląska oraz okolic.

Ofertę kierujemy do wszystkich, którzy potrzebują profesjonalnego wsparcia z zakresu kompleksowych usług budowlanych. Jesteśmy między innymi partnerem dla szkół, spółdzielni mieszkaniowych i zarządców nieruchomości dla których wykonywaliśmy prace w różnorodnym zakresie – wszystko zależy od indywidualnych potrzeb i preferencji naszych klientów.

Poprzez realizację szeregu kontroli budynków zapewniamy bezpieczeństwo tysiącom ludzi – mieszkańcom osiedli, studentom uczelni, uczniom w szkołach, pracownikom w biurach i halach produkcyjnych oraz urządach, wiernym w kościołach, zwiedzającym w muzeach, dzieciom na placach zabaw, gościom w hotelach, chorym i lekarzom w szpitalach.

www.baskatowice.pl



Celem konkursu „Śląskie Budowanie” jest promocja działalności inwestycyjnej i gospodarczej oraz możliwości eksportowych województwa śląskiego. Nagradzane są osoby i firmy, których zawodowe sukcesy, wyniki gospodarcze, przedsiębiorczość i talent są wzorem do naśladowania.

ŚLĄSKA WIELKA NAGRODA BUDOWNICTWA 2021

Nagrody wręczali:

*Prezydent Śląskiej Izby Budownictwa – **Mariusz Czystek***

*Przewodniczący Rady ŚIOIIB – **Roman Karwowski***



Baks Sp. z o.o.
z siedzibą w Katowicach

- za kompleksowe i profesjonalne sprawowanie nadzorów i przeglądów obiektów budowlanych oraz dynamiczny rozwój przedsiębiorstwa.

Nagrodę odebrała:
Krystyna Szeja – Prezes Zarządu

Baks sp. z o.o. to zespół doświadczonych ekspertów. Naszą misją jest dostarczenie szeregu profesjonalnych usług budowlanych. Główna siedziba firmy znajduje się w Katowicach, jednak działamy na terenie całego Śląska oraz okolic. Ofertę kierujemy do wszystkich, którzy potrzebują profesjonalnego wsparcia z zakresu kompleksowych usług budowlanych. Poprzez realizację szeregu kontroli budynków zapewniamy bezpieczeństwo tysiącom ludzi – mieszkańcom osiedli, studentom uczelni, uczniom w szkołach, pracownikom w biurach, w halach produkcyjnych oraz urzędach, wiernym w kościołach, zwiedzającym w muzeach, dzieciom na placach zabaw, gościom w hotelach, chorym i lekarzom w szpitalach.



ul. Berbeckiego 2/8
44-100 Gliwice
tel. 32-230-97-71
e-mail: elkol@wp.pl

www.elkol.gliwice.pl

• PROJEKTOWANIE • EKSPERTYZY
• WYKONANIE

Firma została założona 21 października 1991 r. przez jej właściciela Krzysztofa Kolonko jako biuro projektowe pod nazwą PROJEKTOWANIE, EKSPERTYZY WYKONANIE „ELKOL” z siedzibą w Gliwicach przy ul. Gen. Leona Berbeckiego 2/8 (od 1994 r.). W zakres działalności wchodzi wykonywanie dokumentacji projektowej w zakresie instalacji elektrycznych, teletechnicznych, sanitarnych (wody, kanalizacji, centralnego ogrzewania, ciepłej wody użytkowej, wentylacji i klimatyzacji) oraz sieci zewnętrznych energetycznych, teletechnicznych, wodnych, kanalizacyjnych, ciepłych jak i obiektów takich jak stacje transformatorowe, stacje wymienników ciepła. Biuro wykonuje również ekspertyzy i opinie w zakresie oddziaływania pól elektrycznych na środowisko.

Współpracuje z wieloma znanymi architektami wykonując projekty wszystkich instalacji wewnętrznych i sieci zewnętrznych. Wykonywanie projektów instalacji w jednym biurze pozwala na właściwą koordynację pomiędzy branżami – to bardzo cenią sobie architekci, zwalnia ich to z potrzeby uzgodnień pomiędzy projektantami.

Biuro wykonało też szereg projektów na obiektach zabytkowych takich jak zabytkowa siedziba Starostwa w Olkuszu, Pałac w Baranowicach (k. Żor), Biblioteka Szersznika w Cieszynie a ostatnio remont Radiostacji Gliwickiej (oświetlenie przeszkodowe i ochrona odgromowa).

Współ z architektami za swoje projekty uzyskiwało nagrody i wyróżnienia np. nagroda Marszałka Województwa Śląskiego za najlepszą przestrzeń publiczną „Adaptacja stołówki akademickiej przy ul. Pszczyńskiej 85 w Gliwicach na Centrum Kultury Studenckiej „MROWISKO” czy też wyróżnienie za rozbudowę wraz ze zmianą sposobu użytkowania budynku byłej WKU na potrzeby Wydziału Organizacji i Zarządzania Politechniki Śląskiej w Zabrzu przy ul. Roosevelta.



Centrum Nauki Kopernik Warszawa



Politechnika Śląska Centrum Edukacyjno-Kongresowe, Gliwice, ul. Konarskiego. Wejście do CEK



Politechnika Śląska Centrum Edukacyjno-Kongresowe, Gliwice, ul. Konarskiego. Aula A



Sztolnia Królowa Luiza, Zabrze, ul. Miarki 2



Technopark Gliwice



ELKOL
z siedzibą w Gliwicach

- z okazji Jubileuszu 30-lecia prowadzenia działalności projektowej na terenie regionu i kraju.

Nagrodę odebrał:
Krzysztof Kolonko – Właściciel

Firma Projektowanie Ekspertyzy Wykonanie „ELKOL” Krzysztof Kolonko została założona 21 października 1991 r. w Gliwicach, początkowo jako wykonawcza i projektowa, aktualnie tylko projektowa. Można wyróżnić projekty Centrum Nauki Kopernik, osiedle ośmiu budynków na Ursynowie, Fort Sokolnickiego w Warszawie, Osiedla Sławka i Kasztany, Wydział Zarządzania Kryzysowego UM Katowice, Osiedle siedmiu budynków Wańkowicza w Krakowie, Technopark w Bytomiu i Gliwicach, DHL w Zabrzu i Łodzi, Lotnisko Rzeszów.



Gram-Box sp. z o.o.
z siedzibą w Pszczynie

- za wysoce wymierny rozwój produkcyjny systemów do montażu paneli fotowoltaicznych.

Nagrodę odebrał:
Ryszard Wróbel – Prezes Zarządu

System balastowy GRAM-BOX do montażu paneli fotowoltaicznych. System GRAM-BOX jest opatentowanym rozwiązaniem balastu wykonanego w postaci zbiornika z tworzywa sztucznego i przeznaczony jest do wykonywania instalacji fotowoltaicznych na dachach oraz na gruncie. System jest przeznaczony przede wszystkim do instalacji na dachach płaskich o nachyleniu do 10st. Jego ergonomiczny kształt i brak ostrych krawędzi umożliwia montaż na typowych pokryciach dachów płaskich, a w szczególności dedykowany jest do dachów pokrytych membraną z tworzywa sztucznego, które są wrażliwe na uszkodzenia mechaniczne pochodzące od nacisku i ostrych krawędzi występujących w innych dotychczasowych rozwiązaniach.



**Proof-Tech Sp. z o.o.
z siedzibą w Gliwicach**

- za wysoce wymierny rozwój produkcyjny systemów do uszczelniania i renowacji oraz osiągniętą pozycję rynkową w sektorze budownictwa regionu i kraju.

Nagrodę odebrał:
Adam Korycki – Prezes Zarządu

Firma Proof-Tech Sp. z o.o. jest producentem systemu do wykonywania powłokowych pokryć dachowych nanoszonych w postaci płynnej HYDRONYLON®. Firma oferuje również kompleksowe wsparcie techniczne dla Wykonawców oraz sprzęt do aplikacji swoich produktów w konkurencyjnych cenach. Firma Proof-Tech powstała w 2010 i w ciągu zaledwie kilku lat zdobyliśmy znaczącą pozycję na polskim i zagranicznym rynku, a nasze portfolio z każdym rokiem wzrasta o tysiące metrów kwadratowych wykonanej powłoki. Naszym Klientom oferujemy kompleksowe wsparcie techniczne oraz obsługę na najwyższym poziomie.



**Spółdzielnia Mieszkaniowa
„Miechowice” w Bytomiu**

- za profesjonalne zarządzanie nieruchomościami, organizowanie ich kompleksowych remontów i modernizacji wraz z aktywnym pozyskiwaniem środków finansowych.

Nagrodę odebrali:
Anna Niewiadomska
– Zastępca Prezesa Zarządu
Marek Wróbel
– Przewodniczący Rady Nadzorczej

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Miechowice” swoją działalność prowadzi od 1991 r.

Pod koniec 2020 r. zrzeszała ponad 6,0 tys. członków, a w jej zasobach znajduje się 5,3 tys. lokali mieszkalnych, 103 lokale użytkowe oraz 819 garaży.

Od 2004 r. Spółdzielnia prowadzi program termomodernizacji zasobów, gdzie prace w tym zakresie ukończono w 85% zasobów poprawiając przy tym wizerunek i estetykę otoczenia wokół tych budynków. Zasoby Spółdzielni Mieszkaniowej „Miechowice” na przestrzeni 30 lat stały się bazą do rozwoju sieci placówek oświatowych, służby zdrowia, a także działalności o charakterze handlowo-usługowym i rekreacyjnym.



**STO sp. z o.o.
z siedzibą w Warszawie**

- za nowoczesną produkcję materiałów i systemów ociepleń oraz osiągniętą pozycję finansową i rynkową w sektorze budownictwa kraju.

Nagrodę odebrał:

Rafał Sakowicz – Dyrektor Handlowy

Firma Sto to od 60 lat światowy lider w kreowaniu przestrzeni życiowej.

Od 25 lat wyznacza standardy technologiczne także na polskim rynku.

Dzięki współpracy z najlepszymi wykonawcami dociepliła ponad 400 mln m² elewacji.

Stale rozwija profesjonalne i ekologiczne rozwiązania, dzięki czemu emisja dwutlenku węgla regularnie zostaje ograniczona. Firma Sto zmienia oblicze Śląska poprawiając komfort życia mieszkańców. Misją firmy jest „Budować Świadomie” dlatego spełnia najwyższe wymagania dotyczące jakości, ochrony środowiska i zrównoważonego rozwoju, będąc przy tym blisko swoich partnerów.





SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „MIECHOWICE”

BYTOM, UL. FELIŃSKIEGO 19

tel. 32/396-72-01, FAX. 32/396-72-22
sekretariat@smmiechowice.bytom.pl

www.smmiechowice.bytom.pl



Spółdzielnia Mieszkaniowa „Miechowice” swoją działalność prowadzi od 1991 r.

Pod koniec 2020 r. zrzeszała ponad 6,0 tys. członków, a w jej zasobach znajduje się 5,3 tys. lokali mieszkalnych, 103 lokale użytkowe oraz 819 garaży.

Zgodnie ze Statutem Spółdzielnia prowadzi działalność w zakresie:

- obsługi nieruchomości na własny rachunek;
- wynajmu nieruchomości na własny rachunek;
- obsługi nieruchomości na zlecenie;
- działalności związanej z kulturą, rekreacją i sportem.

Od 2004 r. Spółdzielnia prowadzi program termomodernizacji zasobów, gdzie prace w tym zakresie ukończono w 85% zasobów poprawiając przy tym wizerunek i estetykę otoczenia wokół tych budynków.

Spółdzielnia prowadzi działalność kulturalno-oświatową poprzez współpracę z Młodzieżowym Domem Kultury nr 2 w Bytomiu – Karbiu oraz działalność gospodarczą poprzez wynajem lokali użytkowych i dzierżawę terenu, co istotnie wpływa na osiedlową infrastrukturę handlowo-usługową.

Na dzień dzisiejszy Spółdzielnia poprzez wykwalifikowany zespół pracowników, zarządza pięcioma Wspólnotami Mieszkaniowymi. Posiadając doświadczenie w tej dziedzinie, Spółdzielnia Mieszkaniowa „Miechowice” oferuje swoje usługi związane z zarządzaniem Wspólnotami Mieszkaniowymi i zachęca do nawiązania współpracy.

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Miechowice” jest zrzeszona w organizacjach branżowych i społeczno-gospodarczych tj. Regionalnej Izbie Gospodarczej w Katowicach, Śląskiej Izbie Budownictwa w Katowicach, Krajowej Izbie Gospodarki Nieruchomościami w Katowicach oraz w Regionalnym Związku Rewizyjnym w Katowicach.

Zasoby Spółdzielni Mieszkaniowej „Miechowice” na przestrzeni lat stały się bazą do rozwoju sieci placówek oświatowych, służby zdrowia, a także działalności o charakterze handlowo-usługowym i rekreacyjnym, co sprawia, iż zamieszkiwanie w jej zasobach jest atrakcyjne dla ludzi z różnych grup zawodowych, wiekowych i społecznych.

Na przestrzeni 30 lat Spółdzielnia Mieszkaniowa „Miechowice” otrzymała tytuły i wyróżnienia:

- „Wielka Nagroda Prezydenta Śląskiej Izby Budownictwa” – 2010 r.;
- Odznaczenie „Za Zasługi dla Spółdzielczości” – 2012 r.;
- Tytuł „Euro Symbol 2012 Polskiej Spółdzielczości Mieszkaniowej” – 2012 r.;
- Tytuł „Dobra Spółdzielnia 2013” – 2013 r.;
- Tytuł „Jakość Roku 2013” w kategorii „Usługa” – 2013 r.;
- Tytuł „Gazeta Biznesu 2014” – 2015 r.;
- Odznaka Honorowa „Za Zasługi dla Województwa Śląskiego” – 2015 r.;
- Tytuł „Odpowiedzialny Pracodawca. Lider HR 2015”;
- „Ambasador Nowoczesnych Technologii” – 2019 r.
- „Inwestycja roku 2019” – przyznana w 2020 r.;
- „Lider Zarządzania 2020” – przyznana w 2021 r.

Laureaci tej nagrody wyróżniają się indywidualizmem, kreatywnością, kompetencjami i profesjonalizmem – cechy te budują powszechny szacunek i autorytet.

„AUTORYTET – BUDOWNICTWA I GOSPODARKI ŚLĄSKIEJ”

Nagrody wręczali:

*Prezydent Śląskiej Izby Budownictwa – **Mariusz Czystek***

*Przewodniczący Rady ŚIOIB – **Roman Karwowski***

NAGRODĘ I TYTUŁ „AUTORYTET – BUDOWNICTWA I GOSPODARKI ŚLĄSKIEJ 2020” OTRZYMALI:

ARKADIUSZ CHĘCIŃSKI

Prezydent Miasta Sosnowiec



za kreatywność i profesjonalizm w przygotowaniu, zapewnieniu finansowania i realizacji szerokiego programu rozwoju inwestycyjnego Miasta Sosnowiec.

Arkadiusz Chęciński urodził się w Sosnowcu 5 czerwca 1971 roku. Absolwent Wyższej Szkoły Humanitas w Sosnowcu na kierunku administracja publiczna. W 2006 roku został radnym z ramienia Platformy Obywatelskiej. Zanim trafił do polityki prowadził firmę zajmującą się m.in. kontrolą jakości produktów stalowych. W grudniu 2010 został przewodniczącym Rady Miejskiej. Funkcję tę sprawował do października 2011 roku, kiedy to został pierwszym zastępcą prezydenta Sosnowca.

W czerwcu 2013 został Członkiem Zarządu Województwa Śląskiego. 30 listopada 2014 roku w II turze wyborów prezydenckich w Sosnowcu pokonał urzędującego prezydenta Kazimierza Górskiego uzyskując 63,16 proc. głosów. W sumie głosowało na niego 29284 mieszkańców Sosnowca. Reprezentował Sosnowiec w Związku Miast Polskich, a także Górnośląsko-Zagłębiowskiej Metropolii.

21 października 2018 roku w I turze wyborów prezydenckich został wybrany na kolejną kadencję. Uzyskał 66,72 proc. głosów. W sumie głosowało na niego 55 618 mieszkańców. Mąż i ojciec trójki dzieci.



prof. dr hab. inż. ARKADIUSZ MĘŻYK

Rektor Politechniki Śląskiej w Gliwicach



za tworzenie systemowych warunków kształcenia profesjonalnych kadr technicznych dla budownictwa kraju i regionu oraz osobisty wymierny wkład w rozwój Politechniki Śląskiej i środowiska budowlanego.

Prof. dr hab. inż. Arkadiusz Mężyk, Rektor Politechniki Śląskiej od 2016 roku, Przewodniczący Konferencji Rektorów Akademickich Szkół Polskich (KRASP) oraz Regionalnej Konferencji Rektorów Uczelni Akademickich (RKURUA). Za jego kadencji Politechnika Śląska jako jedna z dziesięciu szkół wyższych uzyskała statut Uczelni Badawczej. W 2007 roku Prezydent Rzeczypospolitej Polskiej nadał mu tytuł profesora w dziedzinie nauk technicznych. Doctor honoris causa Universitatea Tehnică „Gheorghe Asachi” din Iași.

Zaangażowany reformator uczelni, wprowadził wiele programów jakościowych. Otrzymał liczne nagrody i wyróżnienia, m.in.: tytuł Diamentowego Inżyniera „Przeglądu Technicznego” 2020. Nagrodzony platynowym medalem za „Modułowy system pomiarowy” podczas Międzynarodowych Targów Wynalazków i Innowacji INTARG. Odznaczony Złotym Medalem Ministra Obrony Narodowej za zasługi dla obronności kraju.

W swojej działalności kładzie nacisk na rozwój współpracy świata nauki z przemysłem. Stąd m.in. jego zaangażowanie w powołanie Śląskiego Centrum Kompetencji Przemysłu 4.0 oraz utworzenie Polsko-Niemieckiego Centrum Hybrydowych Konstrukcji Lekkich.

Najnowszym sukcesem Profesora Mężyka jest otwarcie EHTIC Europejskiego Centrum Innowacyjnych Technologii dla Zdrowia Politechniki Śląskiej we współpracy z Philipsem i Miastem Zabrze. Wartość inwestycji wynosi 110 mln.

Jest żonaty, ma córkę i syna. W wolnych chwilach biega, lubi też zwiedzanie i górskie wędrówki.



dr hab. inż. MACIEJ MAJOR, prof. PCz.

Dziekan Wydziału Budownictwa Politechniki Częstochowskiej



za tworzenie systemowych warunków kształcenia profesjonalnych kadr technicznych dla budownictwa kraju i regionu oraz za budowanie pozytywnych i merytorycznych relacji pomiędzy uczelnią – Politechniką Częstochowską, a samorządem zawodowym inżynierów budownictwa.

Pracę na uczelni rozpoczął w 1994 roku. Z chwilą uzyskania stopnia doktora habilitowanego w 2016 roku, objął stanowisko Kierownika Katedry Konstrukcji Metalowych i Materiałów Budowlanych i został profesorem uczelni. W tym samym roku został wybrany na Dziekana Wydziału Budownictwa na kadencję 2016-2020. Funkcję tę pełni nadal, kontynuując swoją pracę w II kadencji. Wypromował ponad 150 dyplomantów, jest autorem lub współautorem ponad 200 publikacji naukowych, autorem lub współautorem około 20 patentów, zgłoszeń patentowych i wzorów użytkowych. Był członkiem ponad 30 komitetów naukowych konferencji międzynarodowych i krajowych. Jest pomysłodawcą i współtwórcą Kierunku Budownictwo z Wykorzystaniem Technologii BIM, studiów pierwszego i drugiego stopnia, realizowanych na Wydziale Budownictwa Politechniki Częstochowskiej. Bardzo chętnie współpracuje z młodzieżą i jest od 2017r. opiekunem Koła Naukowego BIM, które działa na kierowanym przez niego Wydziale.

W 2012 roku otrzymał Medal brązowy za długoletnią służbę, w 2016 roku medal 40-lecia Wydziału Budownictwa Politechniki Częstochowskiej za zasługi w rozwój Wydziału Budownictwa, a w 2019 roku został odznaczony Medalem Komisji Edukacji Narodowej.



13

LAT NA RYNKU

KILKASET ZREALIZOWANYCH INWESTYCJI



IDEOSSYSTEM

Generalne wykonawstwo robót budowlanych
Termomodernizacje budynków
Roboty remontowo-budowlane
Renowacja i konserwacja zabytków
Docieplenia pianą poliuretanową i wełną mineralną
Nowoczesne wykończenia wnętrz

Firma IDEOSSYSTEM posiada wieloletnie doświadczenie w prowadzeniu firmy ogólnobudowlanej. Istniejemy na rynku od 2009r. Zrealizowaliśmy kilkaset inwestycji głównie w zakresie dociepleń budynków jednorodzinnych na terenie Polski południowej, oraz szereg usług remontowo - budowlanych na Śląsku i okolicach.

Podstawowym celem naszej firmy jest termomodernizacja oraz roboty remontowo - budowlane domów jedno- i wielorodzinnych, obiektów przemysłowych oraz obiektów użyteczności publicznej odznaczających się wysokim standardem wykonania jak i wykończenia.

Drugi cel naszej działalności to generalne wykonawstwo robót budowlanych i remontowych.

Realizowane przez nas prace budowlane są wykonywane w oparciu o nowoczesne rozwiązania projektowe zarówno architektoniczne technologiczne i instalacyjne.



IDEOSSYSTEM

tel: +48 883 315 295
biuro@ideosystem.pl
ideosystem.pl
FB: ideosystemdocieplenia

prof. zw. dr hab. inż. arch. ADAM LISIK

Wydział Architektury Politechniki Śląskiej



za wysoce profesjonalną, wieloletnią działalność naukową, a także za osobisty wymierny wkład w rozwój architektury sakralnej kraju.

Profesor, architekt Adam Lisik, wybitny twórca śląskiej architektury sakralnej. Autor kilkudziesięciu obiektów sakralnych, w czasach kiedy były one wyrazem wolności projektowej. Od początku związany z Wydziałem Architektury Politechniki Śląskiej. Twórca Śląskiej Szkoły Architektury Energooszczędnej. Ceniony dydaktyk, Prodziekan, Kierownik Zakładu i Katedry, promotor merytoryczny wielu doktorów i profesorów. Swoją twórczością inspirował kolejne pokolenia architektów.



dr hab. inż. JANUSZ JURASZEK, prof. ATH

Kierownik Katedry Budownictwa Wydziału Inżynierii Materiałów, Budownictwa i Środowiska Akademii Techniczno-Humanistycznej w Bielsku-Białej



za tworzenie systemowych warunków kształcenia kadr technicznych dla budownictwa oraz osobisty wkład w rozwój Akademii Techniczno-Humanistycznej w Bielsku-Białej.

Prof. Janusz Juraszek zorganizował od podstaw kierunek budownictwo na Akademii Techniczno-Humanistycznej w Bielsku-Białej. Uruchomił na kierunku budownictwo studia inżynierskie, magisterskie oraz jedyną w kraju specjalność konstrukcje aluminiowo-szklane. Budownictwo zorganizowane przez prof. Janusza Juraszka obchodzi w tym roku jubileusz X-lecia. Pełnił funkcję Dziekana Wydziału Inżynierii Materiałów, Budownictwa i Środowiska przez dwie kadencje. W latach 2009-2013 był dyrektorem Centrum Innowacji i Transferu Technologii ATH, zrealizował z sukcesem 15 projektów krajowych, europejskich, głównie B+R; otrzymał nagrodę Horacego Pops'a w USA za najlepszą publikację w zakresie lin stalowych na świecie. Specjalizuje się m.in. w wytrzymałości materiałów, mechanice budowli, innowacjach w budownictwie, badaniach nieniszczących, ekologicznym budownictwie. Wdrożył innowacyjną metodę monitorowania obiektów budowlanych opartą na światłowodach z siatkami Bragga FBG. Umożliwia ona jednoczesny pomiar temperatury i odkształcenia występującego w przegrach, stropach, nadprożach, ścianach obiektów budowlanych.



ELŻBIETA KWIECIŃSKA

Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Bytomiu



za profesjonalne kierowanie i zarządzanie działalnością nadzoru budowlanego w Bytomiu oraz aktywną współpracę ze środowiskiem budowlanym regionu.

Pani Elżbieta Kwiecińska jest twórczynią funkcjonującej od stycznia 1999 r. jednostki organu nadzoru budowlanego na terenie powiatu bytomskiego. Przez pół roku sama prowadziła organ administracji rządowej tworząc wszystkie procedury organizacyjne od podstaw, prowadząc również samodzielnie księgowość, pod nadzorem służb Urzędu Miejskiego w Bytomiu. Dopiero sukcesywnie od lipca 1999r. zaczęto zatrudniać pracowników, których uczyła pracy w administracji rządowej.

Prowadząc od 22 lat jednostkę tak ważną dla miasta i trudną do przyjęcia przez społeczeństwo starała się w sposób humanitarny i ze zrozumieniem podchodzić do każdej sprawy, traktując każdą indywidualnie, stosując zasadę pouczania stron, przed ich ukaraniem. Czuwając na straży przestrzegania przepisów Prawa budowlanego w sposób rzetelny i z dozą dużej cierpliwości wyjaśniała wykazane nieprawidłowości, wskazując sposób rozwiązania problemu zgodny z prawem.

Działając w tak trudnym obszarze i terenie daje sobie znakomicie radę z problemami katastrof budowlanych jak współdziałania między ludzkiego. Jej postawa w czasie akcji z 2011r. dotyczącej wyłączenia z użytkowania z konsekwentną rozbiórką części zabudowy w Bytomiu – Karb, zniszczonej wpływem eksploatacji górniczej, była doceniona przez służby organu wyższej instancji, gdyż nie doprowadziła do katastrofy budowlanej, wyprzedzając działaniem zagrożenia.



JOANNA KOCH-KUBAS

Prezes Zarządu Regionalnego Związku Rewizyjnego Spółdzielczości Mieszkaniowej w Katowicach



za wysoce profesjonalne kierowanie działalnością Regionalnego Związku Rewizyjnego Spółdzielczości Mieszkaniowej w Katowicach oraz aktywną współpracę ze środowiskiem budowlanym i gospodarczym regionu.

Ze spółdzielczością mieszkaniową jest związana od 20 lat jako Prezes Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Miechowice” w Bytomiu. Od szeregu lat działa na rzecz środowiska zawodowego i społecznego skutecznie propagując międzyspółdzielczą współpracę.

Od 2016 roku Pani Joanna Koch-Kubas jest członkiem Zgromadzenia Ogólnego Krajowej Rady Spółdzielczej, a od 2018 roku jest Pełnomocnikiem Regionalnym dla województwa śląskiego Krajowej Rady Spółdzielczej. Od 2017 roku pełni funkcję Prezesa Zarządu Regionalnego Związku Rewizyjnego Spółdzielczości Mieszkaniowej w Katowicach. W swojej pracy zawodowej i społecznej dba o pozytywny wizerunek spółdzielczości mieszkaniowej, działa na rzecz integracji środowiska spółdzielczego w regionie oraz branż związanych ze spółdzielczością mieszkaniową. Aktywnie wspiera wiele inicjatyw propagujących otwartą współpracę z otoczeniem społecznym i gospodarczym spółdzielczości mieszkaniowej.



EWA CZYŻ

Prezes Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Zachodnia” w Gliwicach



za tworzenie warunków organizacyjnych i kapitałowych zapewniających dynamiczny rozwój zarządzanej Spółki oraz efektywne współdziałanie z samorządami budowlanymi i gospodarczymi regionu.

Pani mgr inż. Ewa Czyż całe swoje 39 letnie życie zawodowe związała ze spółdzielczością mieszkaniową. Pracowała w Gliwickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, następnie w Spółdzielni Mieszkaniowej „Zachodnia” w Gliwicach, w której przez 15 lat była v-ce Prezesem a od 2006 r. Prezesem Zarządu. Profesjonalnie zarządza zasobami spółdzielni przeprowadzając remonty i modernizacje nieruchomości z wykorzystaniem nowoczesnych technologii. Pozyskuje na ten cel środki finansowe z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach. Kierowana przez nią Spółdzielnia była wielokrotnie nagradzana za bardzo dobre wyniki.





Budować świadomie.



Blisko człowieka

Zapewniamy indywidualne
doradztwo i usługi

Doświadczony

Znajdujemy zawsze
najlepsze rozwiązanie

Skuteczny

Chronimy i kształtujemy
elewacje

Innowacyjny

Wyznaczamy
standardy

**Sto - Twój Partner
w tworzeniu najlepszych rozwiązań**

www.sto.pl

MAREK KOPEL

Prezes Zarządu Chorzowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej



za profesjonalne i wysoce efektywne zarządzanie działalnością kierowanej Spółdzielni oraz za osobisty wkład w rozwój budownictwa i gospodarki regionu śląskiego.

- Absolwent Wydziału Organizacji Produkcji Politechniki Śląskiej w Gliwicach,
- Prezydent Miasta Chorzów w latach 1991-2010,
- Radny Miasta Chorzowa w latach 2010-2018,
- Zastępca Przewodniczącego KZK GOP w latach 2011-2018,
- Dyrektor Zarządu Transportu Metropolitalnego 2018,
- Przewodniczący Rady Nadzorczej ChSM w latach 2016-2019,
- Radny sejmiku Województwa Śląskiego od 2018r.,
- Prezes Zarządu ChSM od 2019 r.,
- Odznaczony Srebrnym Krzyżem Zasługi.



MARIUSZ RYBKA

Właściciel MRConstruction sp. z o.o. w Gliwicach



za tworzenie warunków organizacyjnych i kapitałowych zapewniających dynamiczny rozwój zarządzanej Spółki oraz efektywne współdziałanie z samorządami budowlanymi i gospodarczymi regionu.

I Wiceprezydent Śląskiej Izby Budownictwa, właściciel MR Construction Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, za znamienitą inicjatywę oraz wdrożenie praktycznego kształcenia młodzieży przyczyniając się do współpracy pomiędzy jednostkami naukowymi, dydaktycznymi oraz przedsiębiorcami w województwie śląskim, za wybitną inicjatywę polegającą na zintegrowaniu oraz nawiązaniu współpracy pomiędzy podmiotami rynku budowlanego w szczególności lokalnymi przedsiębiorcami oraz Spółdzielniami Mieszkaniowymi oraz za niezawodną jakość usług świadczonych na rynku budowlanym już od niemal 25 lat.



KRZYSZTOF CIEŚIŃSKI

Przewodniczący Okręgowego Sądu Dyscyplinarnego Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w latach 2002-2010 oraz w obecnej kadencji 2018-2022,
Koordynator – Rzecznik Odpowiedzialności Zawodowej Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa



za współtworzenie i wdrożenie funkcjonowania Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa oraz za budowanie pozytywnej i profesjonalnej działalności samorządowej, jej popularyzację wśród inżynierów budownictwa oraz wieloletni osobisty wkład w problematykę odpowiedzialności zawodowej członków samorządu zawodowego inżynierów budownictwa, a także działalność społeczną na jego rzecz w całym regionie województwa śląskiego.

Pan Krzysztof Cieśniński swoją karierę zawodową związał głównie z nadzorem inwestorskim nad budową układów komunikacyjnych i linii tramwajowych Śląska i Zagłębia. Prowadził nadzór inwestorski nad budową Drogowej Trasy Średnicowej na terenie Katowic, Chorzowa oraz Świętochłowic. Wybitny specjalista w dziedzinie instalacji elektrycznych, kształcący przyszłe kadry inżynierskie podczas szkoleń, seminariów i spotkań branżowych organizowanych między innymi przez Śląską Okręgową Izbę Inżynierów Budownictwa, a także kursów przygotowawczych do egzaminów na uprawnienia budowlane. Z działalnością Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa związany pod początku jej istnienia. Obecnie, jako Przewodniczący Okręgowego Sądu Dyscyplinarnego odpowiedzialny jest za kierowanie oraz nadzór nad pracą sądu, zapewniając najwyższą jakość prac składów orzekających oraz sprawny przebieg postępowań. Wierny zasadom etyki i odpowiedzialności zawodowej inżynierów budownictwa, propagator tych zasad wśród współpracowników oraz członków Izby.



Śp. STEFAN WÓJCIK

Przewodniczący Zarządu Oddziału w Katowicach Stowarzyszenia Inżynierów i Techników Wodnych i Melioracyjnych w latach 1984-1996, Wiceprezes Krajowej Rady Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w latach 2002-2010, członek Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w latach 2010-2018



za ogromne zaangażowanie w tworzenie i wdrożenie funkcjonowania samorządu zawodowego inżynierów budownictwa – Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, budowanie silnych i stabilnych filarów jej istnienia poprzez działalność statutową w Radzie Izby oraz rzetelne i aktywne propagowanie idei podnoszenia kwalifikacji zawodowych członków tegoż samorządu, zarówno na szczeblu wojewódzkim, jak i krajowym.

Pan Stefan Wójcik niestety nie mógł odebrać nagród, zmarł w ubiegłym roku, roku w którym z powodu Covid-19 Gala nie odbyła się.

Nagrodę odebrała córka – Agata Manterys

Pan Stefan Wójcik przez ponad 40 lat związany był z pracą zawodową w zakresie przygotowania, budowy i utrzymania obiektów infrastruktury wsi oraz budownictwa w województwie śląskim oraz na stanowiskach związanych z programowaniem inwestycji, budową i utrzymaniem obiektów. Zajmował się kluczowymi zagadnieniami dotyczącymi gospodarki wodnej i ochrony środowiska w całym województwie. Związany także z Wojewódzkim Zakładem Usług Wodnych w Katowicach gdzie piastował stanowisko dyrektora, utworzył bazy sprzętowe i wdrożył programy organizacyjne pozwalające na zapewnienie ciągłości dostawy wody dla mieszkańców terenów wiejskich oraz szybkiego usuwania skutków awarii. Przyczynił się także do rozbudowy sieci wodociągowej w wielu gminach województwa śląskiego. Aktywnie uczestniczył w tworzeniu samorządu zawodowego inżynierów budownictwa. Podczas pełnienia swoich funkcji w Polskiej Izbie Inżynierów Budownictwa i w Śląskiej Okręgowej Izbie Inżynierów Budownictwa zajmował się zagadnieniami związanymi z doskonaleniem zawodowym inżynierów. Czynnikiem brał także udział w pracach państw Grupy Wyszehradzkiej, gdzie był członkiem zespołu tworzącego tzw. Słownik betonowy.





Budownictwo, jego historia i tradycja to dokonania, życiorysy ludzi, którzy te branżę tworzyli, kładli przysłowiowe fundamenty, często dosłownie. Tytuł nadawany jest wybitnym postaciom za ich wkład we współczesne oblicze branży, ich wieloletnią pracę

Tytuł Honorowy wraz z Medalem OSOBOWOŚĆ BUDOWNICTWA ŚLĄSKIEGO

ROMAN OLSZEWSKI

NACZELNIK WYDZIAŁU BUDOWNICTWA URZĘDU MIASTA KATOWICE
W LATACH 2005 – 2020



LAUDACJA

Mam zaszczyt przedstawić sylwetkę inżyniera Romana Olszewskiego, uhonorowanego przez kapitułę wyróżnieniem „Osobowość Budownictwa Śląskiego”.

Absolwent Politechniki Śląskiej.

Po ukończeniu technikum budowlanego w Bydgoszczy i odbyciu obowiązkowego nakazu pracy przy budowie lotniska w Pile, w 1958 roku przyjechał na Śląsk.

Pozналиśmy się podczas studiów magisterskich na Politechnice Śląskiej. Był wyróżniającym się studentem, zaliczał wszystkie semestry ze średnią ocen 5 – bardzo dobry.

Opowiadał, iż początkowo mieszkał w familoku, w dzielnicy Załęże w Katowicach. Zimą spał ubrany i w pilocie na głowie, a rano woda w misce do mycia była zamrożona. Ujął mnie tym wyznaniem do reszty, bo znałem to doświadczenie, tylko z innego familoka.

Z Urzędem Miejskim Miasta Katowice związany przez 63 lata. Rozpoczął pracę w Wydziale Budownictwa. Przez 20 lat był kierownikiem zespołu usług projektowych dla miast: Katowice, Chorzów i Siemianowice. Kolejnym etapem była funkcja zastępcy

Naczelnika Wydziału Budownictwa. W 2004 roku został Naczelnikiem Wydziału Budownictwa (zatrudniającym 70 osób) i pełnił tę funkcję do przejścia na emeryturę w 2020 roku.

Przez ponad pół wieku w Katowicach nie było żadnego procesu inwestycyjnego, w którym inżynier Roman Olszewski nie podejmowałby odpowiedzialnych decyzji, ważnych dla rozwoju Miasta. Jego wiedza techniczna, znajomość prawa, ogromne doświadczenie pracy w administracji, w połączeniu z cechami osobowymi, w tym szacunek dla ludzi – pozwalały na profesjonalne i życzliwe prowadzenie postępowań. Ludzie to doceniali. Pasuje do niego żartobliwe powiedzenie, iż „Sprawy beznadziejne złatwia od ręki, a trudne za tydzień”.

Zawsze znajduje czas dla samorządu zawodowego inżynierów budownictwa. Urząd Miasta Katowice w dalszym ciągu korzysta z jego wiedzy.

Dziękuję Kapitułę – bo naszym zadaniem jest wydobyć z cienia takich postaci i pokazać ich środowisku.

Laudację wygłosił **Franciszek Buszka**



Budownictwo, jego historia i tradycja to dokonania i życiorysy ludzi, którzy tę branżę tworzyli. To oni kładli, często dosłownie, przysłowiowe fundamenty. Tytuł Osobowość Budownictwa Śląskiego nadawany jest postaciom wybitnym. Honorujemy ich za wkład we współczesne oblicze branży, za ich ciężką, wieloletnią pracę.

Tytuł Honorowy wraz z Medalem OSOBOWOŚĆ BUDOWNICTWA ŚLĄSKIEGO

Dr KAZIMIERZ KONIECZNY

KIEROWNIK ODDZIAŁU ŚLĄSKIEGO INSTYTUTU TECHNIKI BUDOWLANEJ



LAUDACJA

Przypadł mi w udziale zaszczyt i osobista przyjemność przedstawienia Państwu cenionego w środowisku inżyniera budowlanego Pana doktora inżyniera Kazimierza Koniecznego. Jest absolwentem Wydziału Budownictwa Przemysłowego i Ogólnego Politechniki Śląskiej w Gliwicach. W 1970 roku ukończył ponadto studium podyplomowe na Wydziale Budownictwa Politechniki Warszawskiej. W roku 1982 uzyskał stopień doktora nauk technicznych na Wydziale Budownictwa Politechniki Wrocławskiej. Dr inż. Kazimierz Konieczny od wielu lat posiada specjalizację zawodową w zakresie prac badawczo-wdrożeniowych dotyczących konstrukcji w budownictwie przemysłowym.

Od 1967 do 1989 roku był zatrudniony na stanowiskach technologa betonu, konstruktora i głównego specjalisty w Ośrodku Badawczo-Rozwojowym Budownictwa Przemysłowego Śląsk w Katowicach. Był organizatorem utworzenia Oddziału Instytutu Techniki Budowlanej w Katowicach, w którym od 1990 roku do chwili obecnej pełni funkcję Kierownika Oddziału. W ramach swojej pracy w ITB utworzył jedyne w naszym kraju Laboratorium Badań Łączników, które realizuje wiele prac dla znanych producentów krajowych, europejskich i azjatyckich. Przez szereg kadencji był członkiem Rady Naukowej Instytutu Techniki Budowlanej w Warszawie.

Od 2006 r. pracuje jako adiunkt Wyższej Szkoły Technicznej na Wydziale Architektury, Budownictwa i Sztuk Stosowanych.

Od 1972 roku posiada uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej do sporządzania projektów budowlanych w konstrukcjach wszelkich obiektów budowlanych, projektów i urządzeń sanitarnych oraz projektów budowlanych i architektonicznych.

Od wielu lat jest cenionym rzeczoznawcą budowlanym Polskiego Związku Inżynierów i Techników Budownictwa, a także rzeczoznawcą budowlanym z listy Wojewody Śląskiego. Ponadto w latach 1975 – 1985 pełnił funkcję rzeczoznawcy budowlanego Okręgowej i Odwoławczej Komisji ds. Szkód Górniczych w Katowicach.

Dr inż. Kazimierz Konieczny jest autorem kilkudziesięciu prac naukowo-badawczych oraz około 200-tu ekspertyz i opinii technicznych. W swoim dorobku zawodowym posiada także ponad 100 publikacji naukowo-technicznych publikowanych w kraju i zagranicą; jest autorem i współautorem kilku Instrukcji, Wytycznych i Poradników Instytutu Techniki Budowlanej w Warszawie, oraz posiadaczem 5-ciu patentów i wzorów użytkowych. Przez wiele lat aktywnie uczestniczy w działalności Polskiego Związku Inżynierów i Techników Budownictwa oraz Śląskiej Izby Inżynierów Budownictwa.

W 1989 został Laureatem zespołowej Nagrody Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa III stopnia za opracowanie i uruchomienie produkcji łączników do konstrukcyjnych zamocowań o dużych nośnościach. W 2014 roku kapituła konkursu „Śląskie budowanie” przyznała mu tytuł „Autorytet Budownictwa i Gospodarki Śląskiej”.

Dr inż. Kazimierz Konieczny jest odznaczony m. in. srebrnym i złotym Krzyżem Zasługi, srebrną i złotą odznaką Polskiego Związku Inżynierów i Techników Budownictwa, srebrną i złotą odznaką Zasłużony dla Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych oraz srebrną i złotą odznaką: „Zasłużony w Rozwoju Województwa Katowickiego”.

Laudację wygłosił **Andrzej Szydłowski**

Odznaka jest zaszczytnym, honorowym wyróżnieniem i może być nadawana pracownikom architektury i budownictwa za szczególne osiągnięcia w dziedzinie architektury i budownictwa oraz innym osobom za zasługi lub osiągnięcia w tej dziedzinie

Odznaka Honorowa za Zasługi dla Budownictwa

Odznakę wręczał:

Adam Baryłka – Dyrektor Departamentu Architektury, Budownictwa i Geodezji
w Ministerstwie Rozwoju i Technologii

Odznakę otrzymali:

Krystyna Kieres
Anna Polisiewicz
Zbigniew Dzierżewicz
Zbigniew Herisz
Jarosław Paluszyński



Odznakę Honorową za Zasługi dla Województwa Śląskiego
jako wyraz uznania za działalność na terenie województwa śląskiego,
za realizację zadań, którymi przyczynili się do gospodarczego,
kulturalnego i społecznego rozwoju województwa

Odznaka Honorowa za Zasługi dla Województwa Śląskiego

Odznakę wręczali:

Rafał Kandziora – Radny Sejmiku Województwa
Mariusz Czystek – Prezydent Śląskiej Izby Budownictwa
Roman Karwowski – Przewodniczący Rady ŚIOIIB

Odznakę otrzymali:

Złota

Jerzy Skotny

Srebrna

Jadwiga Owsiak
Andrzej Kulawik
Jan Spychała
Tadeusz Sopata



Medal Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

Medal wręczał:

Mariusz Czystek – Prezydent Śląskiej Izby Budownictwa
Roman Karwowski – Przewodniczący Rady ŚIOIB

Medal otrzymali:

Prof. dr hab. inż. **Joanna Bzówka** – Dziekan Wydziału Budownictwa Politechniki Śląskiej
 Dr hab. inż. **Maciej Major**, prof. PCz – Dziekan Wydziału Budownictwa Politechniki Częstochowskiej

– za tworzenie systemowych warunków kształcenia profesjonalnych kadr technicznych dla budownictwa kraju i regionu oraz budowanie pozytywnych i merytorycznych relacji pomiędzy Wydziałem Budownictwa Politechniki Śląskiej i Politechniki Częstochowskiej, a samorządem zawodowym inżynierów budownictwa



Konkurs „Inżynier Roku 2019 i 2020”

Konkurs ma na celu promocję osiągnięć twórców nowoczesnych, ciekawych technicznie rozwiązań w projektach budowlanych oraz nowoczesnych rozwiązań techniczno-technologicznych procesu realizacji budowy, a także promocję dobrej organizacji i jakości robót. Jego celem jest również nawiązanie i zacieśnienie współpracy pomiędzy przedsiębiorcami, inwestorami, wykonawcami i kadrą inżyniersko-techniczną, a członkami ŚIOIIB – osobami pełniącymi samodzielne funkcje techniczne w budownictwie: projektanta, kierownika budowy, kierownika robót, inspektora nadzoru inwestorskiego

Statuetki i dyplomy wręczali:

Roman Karwowski – Przewodniczący Rady ŚIOIIB, **Mariusz Czyszek** – Prezydent Śląskiej Izby Budownictwa

W tym roku podczas Gali wręczano statuetki i dyplomy, zorganizowanego przez ŚIOIIB konkursu INŻYNIER ROKU, za lata 2019 i 2020 rok. Konkurs za 2019 rok został rozstrzygnięty, ale niestety gala się nie odbyła.

Dlatego statuetki za 2019 i 2020 rok wręczone zostały wspólnie na tej Gali.

INŻYNIER ROKU 2019

Kategoria 1 – Obiekty kubaturowe i inne inżynierskie:

Tytuł – Projektant Roku 2019 – Zespół Projektantów:
mgr inż. Arkadiusz Bula, mgr inż. Arkadiusz Puszek

Za wysoce profesjonalne i odpowiedzialne wykonanie:
Projektu rozbudowy i formowania zapór składowiska żelazny most do rzędnej koron 180,00 m n.p.m. w zakresie budowy stacji segregacji i zagęszczania odpadów wraz z układem technologicznym w Rudnej.

Tytuł – Kierownik budowy/robót Roku 2019:
mgr inż. Marek Rotkegel

Za wybitnie kompetentną oraz sumienną realizację: „Utworzenie w ramach Szpitala Miejskiego w Zabrze Sp. z o.o. Szpitalnego Oddziału Ratunkowego wraz z lądowiskiem przyszpitalnym przy ul. Zamkowej 4”.

Tytuł – Inspektor nadzoru Roku 2019 – Zespół Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego:
branża konstrukcyjno-budowlana **mgr inż. Marcin Nieckarz**
branża instalacyjna-elektryczna **inż. Wiesław Niemczyk**
branża instalacyjna-sanitarna **mgr inż. Roman Wilczek**

Za solidną współpracę i sumienne pełnienie nadzoru inwestorskiego nad: Budowie budynku pomostu sekcji kajakarskiej Młodzieżowego Ośrodka Sportu Młodzieżowego (MOSM) działającego przy MOSiR Tychy przy ul. Parkowej na terenie Ośrodka Wypoczynkowego „Paprocany” (Marina).



Kategoria 2: Obiekty liniowe (infrastruktura):

Tytuł – Projektant Roku 2019 – Zespół Projektantów:
mgr inż. Iwona Chadryś, mgr inż. Ewa Hermańska-Kaczmarczyk

Za wzorowe i staranne wykonanie: Projektu budowy sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej z sięgaczami, kanalizacji sanitarnej tłocznej z przepompowniami ścieków w miejscowości Czepurka, Gmina Janów.

Tytuł – Kierownik budowy/robót Roku 2019:
mgr inż. Piotr Golda

Za specjalistyczne, odpowiedzialne i organizacyjne wzorowe pełnienie funkcji kierownika budowy:
Budowa autostrady A1 odcinka H o długości 16,7 km od węzła Zawodzie (bez węzła) do węzła Woźniki.

INŻYNIER ROKU 2020

Kategoria 1: Obiekty kubaturowe i inne inżynierskie:

Tytuł – Kierownik budowy Roku 2020
mgr inż. Wojciech Adam

Za wysoce profesjonalne, kompleksowe i odpowiedzialne wykonanie: Budowy Galerii handlowej Wiślanka w Żorach.

Tytuł – Inspektor Nadzoru Roku 2020 – Zespół Inspektorów:
mgr inż. Kamil Kalisz, mgr inż. Bogdan Wydmański, mgr inż. Piotr Hepa

Za wybitnie kompetentną, bardzo dobrą współpracę różnych specjalności oraz sumienną realizację kompleksu: Prinz Schoenaich i Warsztatu Elektrycznego – wykonanie prac budowlanych, konserwatorskich wraz z zagospodarowaniem terenu w ramach projektu „Rewitalizacja i udostępnienie poprzemysłowego Dziedzictwa Górnego Śląska”.

Kategoria: Obiekty liniowe (infrastruktura):

Tytuł – Inspektor Nadzoru Roku 2020
mgr inż. Marzena Teper

Za solidną współpracę z pozostałymi branżami, pełnienie nadzoru inwestorskiego robót mostowych na słabych gruntach nośnych: Estakady EI, przeprowadzającą obwodnicę miasta Bolków nad doliną dopływu Rochowickiej Wody i linią kolejową PKP Małczyce – Marciszów.

Wyróżnienie – Inspektor Nadzoru Roku 2020
mgr inż. Alojzy Sawicki

Za specjalistyczne rozeznanie uzbrojenia terenu w ramach pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad budową: Wodociągu w Kamienicy Polskiej w ul. Magazynowej metodą bez wykopów.



Złota Odznaka im. Króla Kazimierza Wielkiego

nadana przez Konfederację Budownictwa i Nieruchomości w Warszawie



Odznakę wręczali:

Zbigniew Janowski – Przewodniczący Związku Zawodowego „Budowlani”

Tomasz Golis – Wiceprezes Konfederacji Budownictwa i Nieruchomości,
Prezes Zarządu Śląskiej Izby Pracodawców w Gliwicach

Odznakę otrzymali:

Mariusz Czystek

Prezydent Śląskiej Izby Budownictwa

Jacek Bialik

Wiceprezes Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej, Prezes Podstrefy Gliwice

Regionalna Izba Gospodarcza w Katowicach
nagrodę odebrał **Tomasz Zjawiony** – Prezes Izby



Nagroda Sztuka i Design w Przestrzeni Publicznej i Statuetka BenchMan

Nagrodę wręczał:

dr hab. inż. arch. Klaudiusz Fross, prof. PŚ – Dziekan Wydziału Architektury Politechniki Śląskiej



Zamek Cieszyn

za propagowanie dobrego designu, nagrodę odebrała dyrektor Magdalena Chorąży-Suchy

Zakład Inżynierii Miejskiej sp. z o.o. w Mikołowie

za realizację ławek z nakładką BenchMan, nagrodę odebrał Prezes Zarządu Marcin Stokłosa

Firma Fulco System sp. z o.o.

za poszukiwanie charakterystycznego designu w seriach produkcyjnych małej architektury
nagrodę odebrał Prezes Zarządu Łukasz Siódмок



Katowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa

Lider Gospodarki Regionalnej

Katowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa (KSM) w Katowicach ze względu na wielkość zarządzanych zasobów mieszkaniowych – 346 budynków mieszkalnych wielorodzinnych, 3 domki jednorodzinne, 737 garaży wolno stojących i 26 wolno stojących pawilonów handlowych i ilości zrzeszonych członków – ponad 19 tys. – zalicza się do największych spółdzielni w kraju, a na południu Polski, w tym na Śląsku, pozostaje największą.

Spółdzielnia jest znaczącym organizmem w życiu miasta Katowice, a jej budynki i osiedla wypełniają pokaźną część mapy Katowic – od centrum po najdalsze krańce stanowiąc niemal 1/7 ogólnego potencjału mieszkaniowego mieszkańców miasta wojewódzkiego i stolicy Górnego Śląska.

Spółdzielnia stanowi bardzo aktywny gospodarco i społecznie podmiot sektora budownictwa, mieszkalnictwa i infrastruktury towarzyszącej, który wpisał się na trwałe w rozwój miasta.

Katowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa, jak i inne spółdzielnie mieszkaniowe jako przedsiębiorstwo wytworzyły znacznych rozmiarów zasób mieszkaniowy w sposób ścisły i trwałe powiązany z miastem, którego urbanizacja byłaby niemożliwa bez udziału spółdzielni, jest partnerem dla samorządu miejskiego we wspólnych działaniach na rzecz mieszkańców i miasta.

W 2021 r. Katowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa została wyróżniona przez Europejski Ośrodek Rozwoju Gospodarki nagrodą w kategorii „Lider Gospodarki Regionalnej”.

Wskutek przeprowadzonych prac modernizacyjnych obejmujących m.in. modernizację 100% zasobów mieszkaniowych Spółdzielni odnotowano znaczący spadek zużycia ciepła przez mieszkańców – co pozwala na zmniejszenie zapotrzebowania na ciepło i znaczne ograniczenie kosztów ponoszonych przez użytkowników mieszkań. Szczególnie istotnych w dobie rosnących cen energii cieplnej.

Dzięki działaniom termomodernizacyjnym KSM „uchroniła” mieszkańców miasta Katowice od znaczących ilości zanieczyszczeń powietrza – obniżając zużycie węgla dla potrzeb grzewczych o ponad 40 tys. ton rocznie, co oznacza, że do atmosfery nie przedostały się setki ton pyłu, dwutlenku siarki i azotu.

Katowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa jest nowoczesną i przyjazną ludziom spółdzielnią stosującą nowatorskie technologie i rozwiązania, profesjonalnie zarządzaną przez licencjonowanych zarządców nieruchomości, oferującą swym członkom bogatą w różnorodne formy działalność społecz-



Superjednostka



Osiedle Gwiazdy

no-kulturalną i oświatową. Działalność ta ma na celu stworzenie mieszkańcom możliwości udziału w różnorodnych imprezach, różnego rodzaju formach rekreacyjnych, turystycznych, sportowych – jednym słowem rozwoju własnych zainteresowań, umiejętności i pasji. Ponadto umacnia ona kontakty sąsiedzkie i integruje wspólnotę spółdzielczą.

Zamieszkanie w zasobach Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej oznacza nie tylko wejście w posiadanie „własnego M”, ale również gwarancję rzetelnego i efektywnego ekonomicznie zarządzania nieruchomością, możliwość czynnego i biernego uczestniczenia w życiu Spółdzielni, jej dzia-

łalności społeczno-kulturalnej (ułatwiającej rozwój i realizację osobistych pasji i zainteresowań oraz integrację mieszkańców), wpływ na decyzje dotyczące funkcjonowania Spółdzielni – słowem życie w bezpiecznym, atrakcyjnym i przyjaznym środowisku.





Rzetelny Wykonawca

Idea Projektu „Rzetelny Wykonawca” powstała w 2021 roku z inicjatywy oraz pod patronatem Śląskiej Izby Budownictwa. Celem programu jest uwiarygodnienie wizerunku firm których usługi charakteryzują się wysoką jakością, innowacyjnością oraz terminowością wykonywanych prac. W programie będą zrzeszane tylko rzetelne i sprawdzone firmy. Działalność Śląskiej Izby Budownictwa od ponad 20 lat ukierunkowana jest na kooperację firm członkowskich. Naturalnym krokiem było

więc stworzenie programu, który pozwoli korzystać inwestorom z usług firm gwarantujących realizację inwestycji na najwyższym poziomie.

Inwestorzy korzystający z usług firm zrzeszonych w programie „Rzetelny Wykonawca” będą mieli dostęp do wielu sprawdzonych specjalistów, dzięki czemu czas na wykonanie zlecenia może być znacznie krótszy, a efekt końcowy spełni założone oczekiwania. Na dzień dzisiejszy swój patronat nad programem zapowiedziały takie in-

stytucje, jak: KIGN, ŚIB, RZRSM w Katowicach, ŚOIIB Gwarancją sukcesu programu „Rzetelny Wykonawca” ma być duże i wieloletnie doświadczenie naszych partnerów, każdorazowo weryfikowane na podstawie regulaminu, przez powołaną do tego celu komisję. Certyfikat będzie wydawany na okres 3 lat z opcją jego przedłużenia, jak również cofnięcia w przypadku naruszenia zasad regulaminu.

System GRAM-BOX

Nowy polski wynalazek otrzymał nagrodę – Śląskiej Izby Budownictwa

Na targach GreenPower w Poznaniu zadebiutowało nowe rewolucyjne rozwiązanie dla technik montażu paneli fotowoltaicznych – systemy balastowe GRAM-BOX.

System dedykowany na dachy płaskie, a w szczególności te pokryte membraną zyskuje uznanie i kolejne nagrody w branży budowlanej.

Co wyróżnia system Gram-Box? Łatwy, bardzo szybki montaż i brak betonu!

Systemu montażu paneli PV nie mogą powodować nawet przypadkowych uszkodzeń mechanicznych powierzchni dachowych, ponieważ woda lub roztopiający się śnieg spowoduje uszkodzenie naszego dachu, narażając nas na koszty. W istniejących rozwiązaniach systemów balastowych dla instalacji PV niedogodnością jest konieczność umieszczania odważników betonowych na powierzchniach dachowych, gdzie zasadniczą rolę odgrywają dwa negatywne czynniki: duża masa transportowanych elementów i ostre krawędzie, które mogą uszkodzić i doprowadzić do zniszczenia powierzchni dachu.

System montażu GRAM-BOX jest rewolucyjnym rozwiązaniem dla przedstawionych wyżej problemów. GRAM-BOX to opatentowane rozwiązanie zbiornika balastowego wykonanego z tworzywa sztucznego o bardzo wysokiej wytrzymałości mechanicznej i odporności na działanie czynników zewnętrznych i napełnianego wodą z sieci po zamontowaniu paneli fotowoltaicznych. W odróżnieniu od dotychczasowych znanych rozwiązań, GRAM-BOX charakteryzuje niewielka masa (niepełna 4 kg), co umożliwia jego łatwe transportowanie przy równoczesnym zachowaniu trwałości, wytrzymałości mechanicznej i zapewnieniu stabilności konstrukcji po napełnieniu wodą przy równoczesnym braku ostrych krawędzi, które mogłyby uszkodzić w sposób mechaniczny powierzchnię dachu.

GRAM-BOX to obecnie najszybszy system montażowy na rynku z możliwością płynnej regulacji dociążania balastem konstrukcji. Wstępnie zbiornik balastowy jest zalany koncentratem niezamarzającym. Dla ustalenia odpowiedniej masy balastu dostosowanej do wykonywanej konstrukcji konieczne jest dolanie tylko wody sieciowej przy wykorzystaniu węża ogrodowego, dlatego transport masy balastowej odbywa się całkowicie bez użycia jakiegokolwiek siły zewnętrznej. Nie potrzeba dźwigów ani wyciągarek, bo balast o masie od kilku do kilkunastu lub nawet kilkudziesięciu ton (w zależności od wielkości instalacji PV) przenosi za monterów wąż ogrodowy podłączony do kranu z wodą.

GRAM-BOX posiada niezbędne certyfikaty wydane przez jednostki certyfikujące takie jak Zakłady Badań i Atestacji „ZETOM” oraz TÜV NORD Polska.

System GRAM-BOX zyskał uznanie ekspertów budownictwa uzyskując nagrodę na 58 MIĘDZYNARODOWYCH TARGACH BUDOWNICTWA I STREFY DOBRYCH WNĘTRZ "JESIEŃ 2021". Na XXIII Gali Budownictwa – 2021 system GRAM-BOX w X edycja Konkursu „Śląskie Budowanie” – 2021 Leaderzy profesjonalizmu, kreatywności i przedsiębiorczości otrzymał ŚLĄSKĄ WIELKĄ NAGRODĘ BUDOWNICTWA.

Autor: dr inż. Marcin Szczygieł

XIV ŚLĄSKIE SEMINARIUM BUDOWLANE

O budownictwie w Ustroniu

W dniach 17 – 18 czerwca 2021r. w Ustroniu odbyło się XIV ŚLĄSKIE SEMINARIUM BUDOWLANE. Organizatorami tej tradycyjnie odbywającej się konferencji byli uczestnicy Forum Budownictwa Śląskiego: Śląska Izba Budownictwa, Śląska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa oraz Regionalny Związek Rewizyjny Spółdzielczości Mieszkaniowej w Katowicach.

Otwierając obrady **Mariusz Czyższek** – Prezydent Śląskiej Izby Budownictwa i **Roman Karwowski** – Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów zaprezentowali projektu „Programu” – wspólnych przedsięwzięć merytorycznych i organizacyjnych uczestników „Forum” w 2021 i 2022 roku.

Kolejnym punktem programu był wykład „Projektowanie uniwersalne”, który przedstawił dr hab. inż. arch. **Klaudiusz Fross**, prof. PŚ – Dziekan Wydziału Architektury Politechniki Śląskiej. Projektowanie uniwersalne to nowe podejście do projektowania obiektów, otoczenia, produktów i usług w taki sposób aby mogły być użytkowane przez wszystkich ludzi również tych, którzy mają różne potrzeby wynikające np. ze stanu zdrowia, ciąży, wzrostu, otyłości i innych ponadstandardowych potrzeb.

Mariusz Rybka – Wiceprezydent Śląskiej Izby Budownictwa zaprezentował bardzo ciekawy projekt „Rzetelny wykonawca 2021”. Idea projektu powstała w 2021 roku z inicjatywy oraz pod pa-

tronatem Śląskiej Izby Budownictwa. Celem projektu jest uwiarygodnienie wizerunku podmiotów gospodarczych, których usługi charakteryzują się wysoką jakością, innowacyjnością oraz terminowością wykonywanych prac. Główne założenie programu opiera się na zrzeszaniu wyłącznie rzetelnych i sprawdzonych wykonawców. Działalność Śląskiej Izby Budownictwa od ponad 20 lat ukierunkowana jest na kooperację firm członkowskich. W konsekwencji, naturalnym krokiem stało się opracowanie programu, umożliwiającego kompleksowe korzystanie z usług wielu wyspecjalizowanych wykonawców, gwarantujących realizację inwestycji na najwyższym poziomie.



Mariusz Czyższek i Roman Karwowski



Wręczenie certyfikatów nowym firmom członkowskim



prof. Klaudiusz Fross



Mariusz Rybka

Niekwestionowaną korzyścią dla Inwestorów korzystających z usług podmiotów zrzeszonych w programie „Rzetelny Wykonawca”, stanowić będzie dostęp do wielu sprawdzonych specjalistów, co w efekcie przełoży się na zaoszczędzenie sporej ilości czasu przeznaczonego na realizację inwestycji, a jednocześnie zagwarantuje końcowy sukces całego przedsięwzięcia.

Patronat nad programem zapowiedziały takie instytucje, jak: Krajowa Izba Gospodarki Nieruchomościami, Śląska Izba Budownictwa, Regionalny Związek Spółdzielczości Mieszkaniowej w Katowicach, Śląska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa. Gwarancja sukcesu projektu „Rzetelny Wykonawca”, opierać będzie na dużym i wieloletnim doświadczeniu partnerów, każdorazowo weryfikowanych na podstawie regulaminu przez powołaną do tego celu komisję. Zwieńczeniem pozytywnego zakończenia procedury weryfikacji będzie certyfikat, przyznawany na okres 3 lat z możliwością jego przedłużenia, jak również cofnięcia w przypadku naruszenia zasad regulaminu.

Tak jak co roku o wybranych zagadnieniach bezpieczeństwa pracy w budownictwie mówiła **Anetta Ranosz** Nadinspektor Pracy w Okręgowym Inspektoracie Pracy w Katowicach, która tradycyjnie już przedstawiła smutny bilans wypadków oraz programy prewencyjne w budownictwie.

Bardzo interesujący temat poświęcony wymaganiom bezpieczeństwa pracy podczas usuwania wyrobów zawierających azbest z obiektów budowlanych omówił **Marek Dudek** – p.o. Z-cy Okręgowego Inspektora Pracy.

O istotnych detalach przy projektowaniu i wykonywaniu systemów ociepleń mówił Tomasz Zembrowski z firmy Ceresit.

Joanna Koch-Kubas – Prezes Zarządu Regionalnego Związku Rewizyjnego Spółdzielczości Mieszkaniowej w Katowicach mówiła o projekcie ustawy o zmianie ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych, ustawy Prawo spółdzielcze oraz ustawy o własności lokali z dnia 22 kwietnia 2021 r.

Przeglądy okresowe budynków po zmianach Prawa budowlanego w 2020 roku – zalecenia, wymagania i problemy to temat zaprezentowany przez **Tomasza Radziewskiego** – Z-ca Przewodniczącego Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Kolacja integracyjna uczestników seminarium zakończyła pierwszy dzień spotkania.

W drugim dniu obrad **Janusz Budniok** – Członek Polskiego Komitetu Ochrony Odgromowej mówił o problemach związanych z instalacją odgromową i instalacją elektryczną. Na zakończenie dokonano reasumpcji obrad i przyjęto „Program” wspólnych przedsięwzięć uczestników Forum oraz planu dalszego organizowania – „Śląskiego Forum Inwestycji, Budownictwa, Nieruchomości”.



Anetta Ranosz



Marek Dudek



Tomasz Zembrowski



Joanna Koch-Kubas



Tomasz Radziewski



Janusz Budniok



XV ŚLĄSKIE SEMINARIUM BUDOWLANE

Nowe prawo w budownictwie

W dniach 21 – 22 października 2021 r. w hotelu Jaskółka w Ustroniu odbyło się drugie już w tym roku ŚLĄSKIE SEMINARIUM BUDOWLANE – zorganizowane przez uczestników Forum Budownictwa Śląskiego: Śląską Izbę Budownictwa, Śląską Okręgową Izbę Inżynierów Budownictwa i Regionalny Związek Rewizyjny Spółdzielczości Mieszkaniowej w Katowicach.

Otwarcia obrad XV Seminarium dokonali: **Roman Karwowski** – Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i **Mariusz Czystek** – Prezydent Śląskiej Izby Budownictwa. Mariusz Czystek na wstępie omówił podpisanie aneksu do porozumienia „Forum Budownictwa Śląskiego”, które nastąpiło 13 października 2021 r. w siedzibie Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Katowicach.

Mijające lata, dokonujące się zmiany legislacyjne, dynamiczna sytuacja rynkowa oraz nieoczekiwany okres pandemii wykreował potrzebę reorganizacji Forum. Głównym celem stały się zintensyfikowane wspólne działania. Wykorzystanie doświadczenia oraz merytorycznego potencjału Sygnatariuszy tak, by działać efektywnie. By umacniać i rozwijać regionalne budownictwo. Definiować problemy, kreować szanse, a następnie szybko i skutecznie działać, z poszanowaniem i zachowaniem odrębności i dobrego imienia każdego Sygnatariusza Forum.

Z tego właśnie powodu, dotychczasowi członkowie Forum podjęli decyzję o zmianie formuły działania oraz o poszerzeniu szeregów o kolejne organizacje oraz stowarzyszenia zawodowe i gospodarcze z wieloletnim doświadczeniem, w szeregach których od lat działają osoby i autorytety gospodarki, i budownictwa śląskiego.

O problemach spółdzielczości mieszkaniowej mówił **Tomasz Jórdeczka** – szef rady nadzorczej Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych RP.

Mariusz Rybka – Wiceprezydent Śląskiej Izby Budownictwa poinformował uczestników seminarium o kontynuacji prac nad projektem „Rzetelny wykonawca 2021”.

Prawo budowlane po zmianach w 2021 roku to temat prezentacji, którą przedstawił **Jan Spychała** – Biuro Inżynierskie JS Construct, Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego w latach 2009-2017.

Najważniejsze zmiany, które wprowadza znowelizowana ustawa PB:

1. Krótszy czas oczekiwania na pozwolenie na budowę (opracowanie PB).
2. Nowy podział projektu budowlanego.
3. Zwolnienie z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę i zgłoszenia kolejnych robót budowlanych (np. paczkomaty – rozszerzenie art. 29 PB).
4. Zmiany w zakresie istotnych odstępień od pozwolenia na budowę – art. 36a ust. 5 PB.

5. Łatwiejsze przeniesienie pozwolenia na budowę na nowego inwestora.

6. Prostsza legalizacja samowoli budowlanej użytkowanej co najmniej 20 lat.

7. Brak możliwości stwierdzenia nieważności pozwolenia na budowę i użytkowania po 5 latach.

8. Zmiana zasad legalizacji samowoli budowlanej – art. 48 PB.

9. Zmiany w karach za samowolne przystąpienie do użytkowania obiektu budowlanego.

Zmieniona ustawa wprowadza podział projektu budowlanego na trzy części: projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany oraz projekt techniczny. Dwie z nich, tj. projekt architektoniczno-budowlany oraz projekt zagospodarowania terenu będą składane tak jak do tej pory do organu administracji architektoniczno-budowlanej wraz z wnios-



Mariusz Czystek

skiem o pozwolenie na budowę i zatwierdzane w drodze decyzji. Projekt techniczny nie będzie przedkładany w organie administracji architektoniczno-budowlanej i nie będzie zatwierdzany żadną decyzją administracyjną. Projekt ten pojawi się dopiero na etapie rozpoczynania budowy a inwestor w momencie złożenia do organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o rozpoczęciu budowy będzie zobowiązany do złożenia dodatkowo oświadczenia projektanta o sporządzeniu projektu technicznego. Dodatkowo do przepisów prawa budowlanego wprowadzono obowiązek dołączenia do opracowań projektowych kopii decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych.

Z uchwalonych przepisów wynika, że odmiennie niż było to w obowiązującym do 18.09.2020 r. stanie prawnym inwestor nie będzie dołączał oświadczenia kierownika budowy oraz inspektora nadzoru inwestorskiego o przyjęciu obowiązku kierowania budową oraz sporządzeniu planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, a jedynie informację wskazującą imiona i nazwiska tych osób wraz z kopią zaświadczeń o przynależności do izby oraz kopią decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych. Oświadczenie o podjęciu obowiązku kierownik budowy oraz inspektor nadzoru inwestorskiego będzie zobowiązany zamieścić dopiero w dzienniku budowy. Zmiana ta nie dotyczy inwestycji realizowanych w oparciu o pozwolenie na budowę wydane do 18.09.2020 r. W stosunku do tych inwestycji obowiązują przepisy dotychczasowe.

Odmiennie również niż w obowiązującym do 18.09.2020 r. stanie prawnym w przypadku samowoli budowlanej organ nadzoru budowlanego będzie w każdym przypadku zobligowany do wydania postanowienia o wstrzymaniu budowy. W postanowieniu tym organ ten poinformuje inwestora o możliwości złożenia w terminie 30 dni od dnia doręczenia postanowienia wniosku o legalizację oraz konieczności wniesienia opłaty legalizacyjnej. Postanowienie to będzie wydawane również obligacyjnie w przypadku zakończonych budów wzniesionych w warunkach samowoli budowlanej. Nie złożenie wniosku w terminie 30 dni od doręczenia postanowienia o wstrzymaniu budowy lub wycofanie takiego wniosku będzie obligowało organ nadzoru budowlanego do wydania decyzji o rozbiórce obiektu budowlanego lub jego części. Tym samym postępowanie legalizacyjne w aktualnym stanie prawnym możliwe jest jedynie na wniosek strony.

Uchwalona zmiana prawa budowlanego wprowadza nowy rodzaj postępowania legalizacyjnego w stosunku do samowoli budowlanej, dla których od zakończenia budowy upłynęło przynajmniej 20 lat. W takiej sytuacji organ nadzo-



Tomasz Jórdeczka



Mariusz Rybka



Jan Spychała



Piotr Majchrowicz



Janusz Budniok

rubudowlanego na żądanie strony lub z urzędu prowadzić będzie tak zwane uproszczone postępowanie legalizacyjne. Postępowanie to zasadniczo różni się od zwykłego postępowania legalizacyjnego w szczególności w zakresie braku wymaganej opłaty legalizacyjnej. Ponadto będzie ono możliwe również, jedynie na żądanie właściciela lub zarządcy takiego obiektu, w stosunku do samowoli budowlanych powstałych do 1 stycznia 1995 r., w stosunku do których bez takiego żądania w dalszym ciągu organy nadzoru budowlanego z urzędu (czyli bez wniosku strony) będą prowadziły postępowania oparte o przepisy prawa budowlanego z roku 1974 r.

Znowelizowanych przepisów prawa budowlanego nie można stosować do spraw już wszczętych, nie zakończonych do dnia 18.09.2020 r. Do tych spraw mają zastosowanie przepisy

dotychczasowe. Ponadto w terminie 12 miesięcy od dnia wejścia w życie ustawy tj. do dnia 19.09.2021 r. było możliwe dołączenie do wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę projektu budowlanego sporządzonego według aktualnie obowiązujących przepisów, tj. bez projektu technicznego. Niemożliwe będzie również złożenie wniosku o wszczęcie uproszczonego postępowania legalizacyjnego w stosunku do obiektów budowlanych, dla których wydano przed dniem wejścia w życie ustawy decyzję o nakazie rozbiórki. W stosunku do obiektów nielegalnie użytkowanych (bez pozwolenia na użytkowanie lub za wiadomienia o zakończeniu budowy), dla których organ nadzoru budowlanego wymierzył już karę za nielegalne przystąpienie do użytkowania, kara ta nie będzie mogła być nakładana wielokrotnie.

Z rozwiązaniami Smart Osiedle zapoznał zebranych **Piotr Majchrowicz** – Prezes Zarządu firmy ELF24. W firmy ofercie znajdują się systemy bezpieczeństwa: kamery, domofony i wideodomofony, kontrola dostępu, alarmy i systemy przeciwpożarowe, a także oświetlenie energooszczędne, szlabany i systemy parkingowe, drzwi oraz zabudowa.

Janusz Budniok – Członek Polskiego Komitetu Ochrony Odgromowej, firma Budniok Technika, w swym wystąpieniu mówił o podstawowych problemach przeglądów okresowych instalacji odgromowej i instalacji elektrycznej.

Punktem wyjścia do stosowania urządzenia piorunochronnego jest zapis w art. 5 ustawy Prawo budowlane: „Obiekt budowlany jako całość oraz jego poszczególne części, wraz ze związanymi z nim urządzeniami budowlanymi należy, biorąc pod uwagę przewidywany okres użytkowania, projektować i budować w sposób określony w przepisach, w tym techniczno-budowlanych, oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając (...)” bezpieczeństwo pożarowe oraz bezpieczeństwo użytkowania.

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami).

Podstawowym zbiorem przepisów w ochronie odgromowej jest wieloarkuszowa norma PN-EN 62305. Decyduje o ogólnych zasadach projektowania instalacji, określenia oceny ryzyka wywołanego przez doziemne wyładowania piorunowe oraz doboru odpowiednich środków ochrony.

Kolejnym ważnym zbiorem przepisów jest wieloarkuszowa norma PN-EN 62561. Określa wymagania stawiane komponentom użytym do wykonania instalacji odgromowej.

Podstawowymi problemami związanymi z tym tematem jest słaba jakość dokumentacji projektowej. Brak regularnych oględzin i niezbędnej konserwacji elementów! Naprawy doraźne, niskiej jakości. Brak zabezpieczenia złączy przed korozją. Brak zabezpieczenia odcińków przewodów za złączem przed korozją. Stosowanie produktów niskiej jakości. Montowanie elementów wyposażenia dachu po wykonaniu instalacji odgromowej. Prowadzenie przewodów zasilających powyżej elementów instalacji odgromowej. Brak zabezpieczenia central wentylacyjnych, anten RTV.

Mocowanie przewodów zasilających innych instalacji do przewodów instalacji odgromowej. Brak zachowania odstępów separacyjnych. Stosowanie elementów o niskiej jakości i/lub niedostosowanych

do warunków gruntowych! (norma PN-EN 62305-3, Stosowanie technologii „pozwalającej” na popełnienie błędów. Brak remontów/modernizacji instalacji.

Brak zabezpieczenia tablic rozdzielczych mieszkaniowych odpowiednimi ogranicznikami przepięć. Brak modernizacji (instalacje aluminiowe, brak bolca ochronnego w gniazdku itp).

Podsumowując:

Montaż/modernizację urządzenia piorunochronnego należy rozpatrywać w kontekście LCC.

Istnieją materiały i technologie zapewniające taką trwałość urządzenia piorunochronnego.

Budowanie świadomości konieczności regularnych przeglądów i konserwacji instalacji elektrycznej (w tym LPS) w społeczeństwie jest podstawą.

Znajomość wybranych wytycznych zawartych w normie „odgromowej” PN-EN 62305 (wieloarkuszowej) jest niezbędna dla każdego właściciela i zarządcy budynku.

Regularne oględziny oraz prowadzenie niezbędnej konserwacji urządzenia piorunochronnego pozwoli relatywnie małym kosztem „przedłużyć” trwałość urządzenia piorunochronnego.

Naprawy i wzmocnienia elementów konstrukcyjnych mieszkań po pożarze mieszkania to temat bardzo interesującej prezentacji **prof. dr hab. inż. Jana Ślusarka** – Kierownik Katedry Budownictwa Ogólnego i Fizyki Budowli Wydziału Budownictwa Politechniki Śląskiej.

O projektowaniu i wykonywaniu systemów ociepleń mówił **Tomasz Zembrowski** z firmy Ceresit, który min. przedstawił historię firmy Henkel. Ceresit to marka o najdłuższej tradycji w klejowej ofercie firmy Henkel. Jest jedną z najbardziej znanych i najwyżej ocenianych marek chemii budowlanej na świecie. Dziś Ceresit postrzegany jest jako ekspert w dziedzinie układania płytek, izolacji i uszczelniania a nasze profesjonalne systemy wykorzystywane są przez fachowców z branży budowlanej w ponad 60 krajach na świecie.

Nowe procedury zamówień publicznych. Najważniejsze zmiany z perspektywy zamawiającego i wykonawcy to temat wykładu, który przedstawił **Tomasz Sułkowski** – Partner Kancelarii Prawa Gospodarczego GRAVIS LEGAL GROUP.

1 stycznia 2021 r. weszło w życie nowe Prawo Zamówień Publicznych. Aktualnie obowiązująca ustawa wprowadza bardziej precyzyjne zapisy, upraszcza procedury przetargów oraz zwiększa ochronę wykonawców i podwykonawców.

Nowy próg wartościowy dla zamówień publicznych. Stare p.z.p. z 2004 r. w art. 4 pkt 8 obligowało co do zasady do stosowania



prof. Jan Ślusarek



Tomasz Zembrowski



Tomasz Sułkowski

wania procedur zamówieniowych od progu 30 tys. euro netto. To, że kwota ta była wyrażona w euro, powodowało konieczność aktualizacji progu – w zależności od zmian kursu przeliczeniowego euro (raz na dwa lata). Od 2021 r. próg podstawowy stosowania nowego p.z.p. jest wartością stałą, wyrażoną w złotych na poziomie 130 tys. zł netto. Pozostałe progi stosowania przepisów p.z.p. nie uległy zmianom (w szczególności tzw. progi unijne).

Zamówienia krajowe uregulowane odrębnie niż unijne. Nowa ustawa odrębnie opisuje zamówienia powyżej oraz poniżej progów unijnych. Nowa ustawa wyraźnie rozróżnia pełną procedurę dla zamówień o wartości powyżej progów unijnych (prowadzonych z uwzględnieniem unijnych dyrektyw) od tej dla zamówień o niższych wartościach (popularnie nazywanych krajowymi).

Obowiązkowa elektronizacja zamówień uproszczonych. W 2018 r. weszła w życie pełna elektronizacja dla postępowań unijnych (w tym obowiązkowe ofertowanie). Wraz z wejściem w życie nowej ustawy Prawo Zamówień publicznych analogiczne zmiany wprowadzono w procedurach krajowych (uproszczonych). Teraz również we wszystkich tych postępowaniach wszczętych po 1 stycznia br. oferty muszą być obligatoryjnie składane elektronicznie.

Wprowadzenie trybu podstawowego. Nowe p.z.p. usunęło przetarg nieograniczony z katalogu trybów, w jakim udziela się zamówień uproszczonych (poniżej progów unijnych). W zamian ustawa wprowadza do katalogu trybów poniżej progów unijnych nową procedurę – tryb podstawowy, która stanowi najbardziej zbliżony tryb do przetargu nieograniczonego. Tryb podstawowy stanowi niejako „odpowiednik” wcześniejszego przetargu nieograniczonego poniżej progów unijnych. Nowa ustawa wprowadza 3 odrębne warianty tego trybu. I wariant trybu podstawowego jest najbardziej zbliżony do wspomnianego wcześniej przetargu nieograniczonego.

Zmiana sposobu obliczania terminu na zadawanie pytań do specyfikacji Istotna zmiana dotyczy sposobu liczenia terminu na zadanie pytań do specyfikacji warunków zamówienia, na które zamawiający ma obowiązek udzielenia odpowiedzi.

Niższe wadzia. Nowe p.z.p. ogranicza prawo zamawiających do żądania wadów w postępowaniach uproszczonych (krajowych) wyłącznie do 1,5 proc. wartości zamówienia (wcześniej było to do 3 proc.). W przypadku postępowań unijnych granicą jest 3 proc. wartości zamówienia netto.

Prawo do wniesienia odwołania. Dotychczasowe przepisy znacząco limitowa-



Artur Kluszczyński



Tomasz Radziewski

ły prawo wykonawców do wnoszenia odwołań do KIO dla zamówień poniżej progów unijnych. Nowa ustawa otwiera wykonawcom prawo do środków ochrony prawnej bez względu na wartość przedmiotu zamówienia. Bez względu na wartość zamówienia możliwe jest kwestionowanie wszystkich czynności zamawiającego.

Analiza potrzeb i wymagań. Nowe p.z.p. wprowadza nowy obowiązek dla zamawiających: przed wszczęciem postępowania o wartościach powyżej progów unijnych muszą przygotować analizę potrzeb i wymagań.

W przypadku zamówień na usługi społeczne (w szczególności: prawne, edukacyjne, szkoleniowe, pocztowe, me-

dyczne, ochrony osób i mienia) dla progów poniżej 750 tys. euro nowe p.z.p. przywraca procedurę udzielania zamówień analogiczną do zamówień uproszczonych. Dotychczasowe przepisy dla tego progu wartościowego (a była to większość takich usług) przewidywały szeregowe stosowanie p.z.p. Zamawiający tworzyli własne procedury i regulaminy, które w dodatku nie podlegały prawu do odwołania do KIO.

Po wejściu w życie nowego p.z.p. zamawiający jest zobowiązany uwzględnić w opisie także kryteria stosowane w celu oceny równoważności. Ta zmiana to realizacja postulatów UZP oraz wynikających z dotychczasowego orzecznictwa Krajowej Izby Odwoław-

czej, w których podkreślano, że choć wykonawca oferujący rozwiązania równoważne musi udowodnić równoważność, to realizację tego obowiązku warunkuje zdefiniowanie przez zamawiającego zamkniętego katalogu kryteriów oceny równoważności w specyfikacji.

Nowe p.z.p. zasadniczo utrzymuje w odniesieniu do zamówień klasycznych obowiązek stosowania pozacenowych kryteriów oceny ofert na poziomie co najmniej 40 proc. Wprowadza jednak możliwość stosunkowo łatwego przejścia na stosowanie ceny jako jedynego kryterium oceny, względnie o wartości ponad 60 proc.

Nowa regulacja nie przewiduje już czynności publicznego i jawnego otwarcia ofert znanego z dotychczasowych przetargów, a jedynie nakłada na zamawiającego obowiązek udostępnienia informacji na ten temat na stronie internetowej.

Część dotychczasowych przesłanek obligatoryjnych przesunięto do kategorii przesłanek fakultatywnych – chodzi o te związane z podaniem przez wykonawcę nieprawdziwych bądź wprowadzających w błąd informacji odnoszących się do podstaw wykluczenia, spełnienia warunków bądź np. kryteriów oceny

ofert. Ustawa modyfikuje katalog podstaw odrzucenia ofert, a część dotychczasowych przesłanek wykluczenia wykonawców z postępowania czyni podstawą odrzucenia.

Ustawa modyfikuje sposób przekazywania informacji o wyborze oraz odrzuceniu ofert. Nowe przepisy wskazują na obowiązek dokonania jednoczesnego powiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej (z informacją na temat przyznanej punktacji w kryteriach oceny) wraz z przekazaniem informacji o odrzuceniu ofert. Powinno to wpłynąć na przywrócenie zasady koncentracji środków ochrony prawnej.

Ustawa wprowadza katalog niedozwolonych postanowień umownych – do tej kategorii zalicza się m.in. zakazy ustalania co do zasady odpowiedzialności wykonawcy za opóźnienie, możliwości ograniczenia zakresu zamówienia przez zamawiającego bez wskazania minimalnej wartości lub wielkości świadczenia stron.

Nowa ustawa ogranicza co do zasady do 5 proc. ceny próg wysokości zabezpieczenia, jakiego może żądać zamawiający. Wyjątkowo ustawa daje możliwość zastosowania poziomu 10 proc. zabezpieczenia, ale wyłącznie wtedy, gdy jest to uzasadnione przedmiotem zamówie-

nia lub wystąpieniem opisanego w dokumentacji ryzyka związanego z realizacją zamówienia.

Po 1 stycznia uczestnikom konsorcjum trudniej jest skorzystać z doświadczenia partnera startującego wspólnie w przetargu. Zamówienie publiczne wymagające określonych referencji będzie mógł zrealizować tylko ten przedsiębiorca, który te doświadczenie faktycznie nabył.

O wyższej jakości życia na naszych osiedlach dzięki SmartBalconom mówił **Artur Kluszczyński** z firmy HAZ Konstrukcje z Gliwic. HAZ Konstrukcje sp. z o.o. świadczy szeroką gamę usług przemysłowych. Posiada doświadczony zespół pracowników. Dysponuje parkiem maszynowym wyposażonym w niezbędny sprzęt do wykonania wszystkich potrzebnych prac do budowy konstrukcji stalowych. Oferuje fachową pomoc i pełne doradztwo techniczne oraz szybką i kompetentną obsługę na każdym etapie zamówienia.

Na zakończenie obrad **Tomasz Radziewski** – Z-ca Przewodniczącego Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa kontynuował temat z poprzedniego seminarium poświęcony założeń, wymaganiom i problemom przeglądów okresowych budynków.



Roman Karwowski



16. Targi Budownictwa, Wnętrz, Ogrodów EXPOBUD

Nowa wizja budownictwa tradycyjnego

11-12 września br w Gliwicach odbyły się już po raz 16 Targi Budownictwa EXPOBUD. Gliwickie targi to impreza tematyczna poświęcona szeroko pojętej branży budowlanej, w której uczestniczą wystawcy, eksperci oraz miłośnicy urządzania i dekorowania domu. Dwudniowe wydarzenie w Arenie Gliwice cieszyło się sporym zainteresowaniem – z profesjonalnych porad i oferty kilkudziesięciu wystawców skorzystało kilkuset odwiedzających. Targi miały odświeżyć wizję budownictwa tradycyjnego, pokazać że segment budowlany nie stoi w miejscu a rozwija się.

W dobie konkurencji i ciągłego pędu branży w Gliwicach zaprezentowano m.in. inteligentny budynek, nowoczesne okna klasy premium, płaskie dachy, ściany wodne i nowoczesne meble. Podjęto temat ogrzewania na miarę XXI wieku, pokazując zautomatyzowane systemy grzewcze.

Podczas dwudniowego wydarzenia odbyły się panele budowlane, instalacyjne i wyposażenia wnętrz oraz kiermasz roślin ozdobnych. Można było znaleźć ekologicz-

ne rozwiązania do domu i ogrodu, pompy ciepła, systemy fotowoltaiczne, odnawialne źródła energii oraz skorzystać z konsultacji i poznać nowości z branży budowlanej i ogrodniczej.

Zaprezentowały się też firmy branży deweloperskiej, instalacyjnej, ogrodniczej oraz kamiennej i ceramicznej. Miłośnicy klasycznego i nowoczesnego wykończenia terenów wokół domu mieli z kolei okazję zapoznać się z ofertą wystawców prezentujących kamień naturalny i tarasy kompozytowe.

Na stoisku Urzędu Miejskiego w Gliwicach można było zapoznać się z programami dofinansowania zmiany ogrzewania, które przekazywali pracownicy Wydziału Środowiska. Zgodnie z tradycją odbył się też konkurs na najlepszych wystawców i najlepsze produkty.

Śląska Izba Budownictwa, która jest współorganizatorem imprezy, tradycyjnie zaprezentowała się na targach poprzez swoje stoisko i uhonorowała swymi nagrodami firmy:

BKMeble

BKMeble z Kęt to firma produkująca meble z litego drewna. Meble tworzą pasję, dbając o każdy szczegół wykonania. Większość obróbki drewna wykonywana jest ręcznie dlatego też każdy mebel wychodzący z fabryki jest niepowtarzalny. W ofercie posiada meble do salonu, sypialni, jadalni, biura oraz przedpokoju. Do wyrobu mebli wykorzystuje dąb, brzozę oraz świerk.

Leroy Merlin Polska

Historia Leroy Merlin to zapoczątkowana we Francji, blisko 100-letnia tradycja handlu materiałami do budowy i remontu domów i mieszkań, która ewoluje wraz ze zmieniającymi się oczekiwaniami klientów. W Polsce swój początek ma w 1994 r., kiedy z myślą o rozwijaniu sieci marketów budowlanych Leroy Merlin otwarte zostało biuro organizacji. Dwa lata później w Piasecznie pod Warszawą stanął pierwszy sklep budowlany, od którego rozpoczął się rozwój sieci Leroy Merlin w Polsce.

Leroy Merlin wchodzi w skład przedsiębiorstwa ADEO, które w Europie jest liderem sprzedaży produktów i rozwiązań służących polepszaniu warunków mieszkaniowych. W 13 krajach na świecie, ponad 130 000 pracowników działa w sercu społeczności obejmującej 26 niezależnych powiązanych przedsiębiorstw, które obsługują ponad 500 milionów klientów rocznie.

Targi zorganizowała Agencja Informacyjno-Reklamowa „Promocja” we współpracy z Areną Gliwice. Współgospodarzem wydarzenia było Miasto Gliwice.





58. Międzynarodowe Targi Budownictwa jesień 2021

23. Targi Technik Grzewczych i Oszczędności Energii Instal System 2021

Udane spotkanie branżowe

Po rocznej przerwie, 24 i 25 września br., Targi Budownictwa i Targi Technik Grzewczych powróciły do Hali pod Dębem w Bielsku-Białej w bardzo dobrej kondycji. Pomimo wcześniejszych obaw i zastrzeżeń – okazały się dużym sukcesem. Targi zostały objęte Honorowymi Patronatami przez: Ministerstwo Rozwoju i Technologii, Ministerstwo Klimatu i Środowiska, Marszałka Województwa Śląskiego, Posła do PE, Premiera Jerzego Buzka i Prezydenta Miasta Bielska-Białej

Bogata, wyjątkowo atrakcyjna oferta ponad 130 wystawców, innowacje i najnowsze trendy, seminaria, prezentacje i pokazy – wszystko to zachęciło zainteresowanych budową, modernizacją bądź zastosowaniem energooszczędnych rozwiązań grzewczych – do odwiedzenia targów. Hala targowa wypełniła się publicznością, najbardziej oblegane były stoiska z fotowoltaiką i najnowszymi rozwiązaniami dla oszczędności energii. Dużym zainteresowaniem cieszyły się ekspozycje z nowoczesnymi technikami szybkiego budowania domów prefabrykowanych i gotowych, a także stoiska niezależnych doradców, gdzie można było uzyskać wiedzę techniczną, a także informacje o aktualnych dotacjach.

Na targach prezentowano innowacyjne materiały i technologie budowlane, sprawdzone rozwiązania dla usprawnienia procesu budowy oraz oszczędności energii, systemy fotowoltaiczne i grzewcze, pompy ciepła, atrakcyjne propozycje aranżacji wnętrz, porady ekspertów.

Połączenie dwóch tematów sprawiło, że dostępna na targach oferta dla inwestorów była kompletna: od nowocześnie wybudowanej bryły zewnętrznej, poprzez dobrze dopasowane wnętrza, aż po efektywne, ekologiczne i nisko kosztowe systemy grzewcze.

Dla budujących lub planujących inwestycję biznesową czy dom mieszkalny targi były doskonałą okazją do poznania i porównania wielu ofert oraz cen, zasięgnięcia opinii i porad ekspertów, pogłębienia wiedzy na temat aktualnych, najnowocześniejszych rozwiązań budowlanych i grzewczych.

Targom towarzyszyły wydarzenia podnoszące wiedzę inwestorów m.in.:

Seminarium targowe – Dom ciepły i przyjazny – dla budujących bądź zamierzających wybudować dom z udziałem ekspertów i praktyków.

Panel Buduj Nowocześnie – prezentacje innowacyjnych produktów budowlanych, instalacyjnych i grzewczych, wystąpienia wystawców.

W opinii wielu wystawców, którzy na targach znacząco poszerzyli grono kontrahentów, ale też zwiedzających i gości targów było to udane spotkanie branżowe. Wystawcy nie kryli zadowolenia, wielu z nich deklarowało swój udział w targach wiosennych, które odbędą się w dniach 11 – 13 marca 2022 roku.

Podczas imprezy wręczono wyróżnienia dla najlepszych firm.



Nagrody główne targów:

Jerzy Buzek, Premier RP 1997 – 2001, Przewodniczący PE 2009 – 2012, Poseł do PE od 2014 roku, swoją nagrodę przyznał firmie

Ecoventeam sp. z o.o. Prana Group z Raszyna

Puchar Prezydenta Miasta Bielska-Białej – Jarosława Klimaszewskiego został przyznany firmie **Majsterek s.c. Janusz Boboń, Marcin Kanik z Żywca**

Śląska Izba Budownictwa będąca patronem targów – przyznała dwie nagrody w formie statuetek:

Firmie: **GRAM-BOX sp. z o.o. z Pszczyny**

Za wniosek system GRAM-BOX do montażu paneli fotowoltaicznych oraz

Firmie: **Jamat s.c. – Bielsko-Biała**

Za wniosek: Projekt instalacji hybrydowej dla budynku mieszkalnego

Organizatorem Targów była Astra Biuro Promocji i Wystaw

Antoni Falikowski

1947-2021

20 marca 2021 r.,
w wieku 74 lat, zmarł Antoni Falikowski
Prezes Zarządu Śląskiej Izby Pracodawców,
V-ce Prezes Konfederacji Budownictwa
i Nieruchomości w Warszawie,
członek Prezydium Forum Budownictwa Śląskiego,
V-ce Prezes Regionalnej Izby
Przemysłowo-Handlowej w Gliwicach,
członek Rady Społecznej Wydziału Organizacji
i Zarządzania Politechniki Śląskiej.



Wspaniały człowiek, o ogromnej wiedzy i wielkim sercu

Mgr inż. Antoni Falikowski pracował w budownictwie od ponad 50 lat. Pracę swoją rozpoczął w Kombinacie Budowlanym w Gliwicach na stanowisku kierownika produkcji, a później jako dyrektor techniczny. W latach 1982 – 1995 pełnił w Kombinacie funkcję I Zastępcy Dyrektora Naczelnego i Naczelnego Inżyniera. Następnie w latach w latach 1995 – 2010 był dyrektorem Przedsiębiorstwa Budownictwa Ogólnego i Usług MAL. Firma ta prowadziła działalność budowlaną na terenie Polski, Czech i Słowacji. Od 2010r do 2014 r był Prezesem Zarządu w znaczącej firmie BUD-METALLCO w Żernicy.

Oprócz zaangażowania w pracę zawodową bardzo aktywnie udzielał się w różnych organizacjach związanych z budownictwem i we wszystkich poczynaniach lokalnej społeczności. Był nieocenionym aktywistą i społecznikiem.

Był jednym z założycieli stowarzyszenia Związku Pracodawców Budownictwa w Gliwicach, organizacji która prężnie działa już od 25 lat, a która w 2013r przekształciła się w Śląską Izbę Pracodawców. A. Falikowski nawiązał ścisłą współpracę z krajowymi organizacjami administracji rządowej i samorządowej, ze związkami pracodawców i innymi organizacjami o podobnym charakterze. Pod jego kierownictwem organizacja była jednym z inicjatorów powołania Rady Gospodarczej przy Regionalnej Izbie Przemysłowo-

Handlowej w Gliwicach i sygnatariuszem Forum Budownictwa Śląskiego. Prezes A. Falikowski był Wiceprezesem Konfederacji Budownictwa i Nieruchomości i Regionalnej Izby Przemysłowo-Handlowej w Gliwicach.

Antoni Falikowski prowadził szeroką współpracę z Okręgową Inspekcją Pracy w Katowicach. Był członkiem Komisji Ochro-



ny Pracy i Śląskiej Rady ds. Bezpieczeństwa Pracy w Budownictwie. W ramach pracy w w/w komisjach pan Falikowski współorganizował Targi Bezpieczeństwa, Higieny Pracy i Ochrony PPOŻ, podczas których odbywały się konferencje panelowe.

Pan Antoni Falikowski sponsorował także różnorodne przedsięwzięcia lokalnej społeczności między innymi Towarzystwo Brata Alberta i akcje charytatywne. Wspierał Hospicjum w Gliwicach i Fundację Nadzieja Dzieci.

Antoni Falikowski aktywnie brał udział w pracach Śląskiej Izby Budownictwa. Tworczy uczestniczył w seminariach i konferencjach Izby. W 2018 roku otrzymał nagrodę i tytuł AUTORYTET – BUDOWNICTWA I GOSPODARKI ŚLĄSKIEJ za wieloletnie, aktywne kierowanie samorządem gospodarczym oraz osobisty wkład w rozwój budownictwa i gospodarki regionu śląskiego. Nagrodę odebrał podczas XXI Gali Budownictwa w Bytomiu. Został uhonorowany również Kryształowym Laurem Umiejętności i Kompetencji, przyznawanym przez Regionalną Izbę Gospodarczą w Katowicach.

24 marca 2021 r. w Gliwicach na Cmentarzu Centralnym pożegnaliśmy wspaniałego człowieka, o ogromnej wiedzy i wielkim sercu, prawdziwego przyjaciela i kolegę, osobę o ogromnym poczuciu humoru, dużej wrażliwości, bardzo zaangażowanej w sprawy budownictwa.



Caparol. Ociepla dom.

www.caparol.pl



Farby do wnętrz



W DOMACH SPĘDZAMY WIĘKSZOŚĆ CZASU
I CHCEMY SIĘ CZUĆ W NICH BEZPIECZNIE.

DORADCA TECHNICZNO HANDLOWY
Sławomir Bekier
+48 606 485 360
slawomir.bekier@caparol.pl

DORADCA TECHNICZNO INWESTYCYJNY
Rafał Groszek
+48 532 750 110
rafal.groszek@caparol.pl

DORADCA TECHNICZNO HANDLOWY
Tomasz Szczęśnik
+48 602 220 890
tomasz.szczesnik@caparol.pl

Disbon



SYSTEMY NA POWIERZCHNIE
PRZEMYSŁOWE I SPECJALISTYCZNE.

PROOF - TECH

www.proof-tech.com

SZCZELNY DACH NA DŁUGIE LATA

NAJSKUTECZNIEJSZA NAPRAWA
PRZECIEKAJĄCEGO DACHU BEZ POTRZEBY
ZRYWANIA OBECNEGO PODŁOŻA



HYDRONYLON®

PŁYNNA MEMBRANA NA DACHY Z PAPY I BLACHY
EFEKT „ZIMNEGO DACHU” DLA POPRAWY KOMFORTU MIESZKAŃCÓW

